

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő- testülete
5744 K e v e r m e s, Jókai utca 1. szám.

6/2018

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kevermes Nagyközség Képviselő-testülete

2018. április 26-i

soros üléséről

Határozatok: 42/2018. (IV.26.) - 52/2018. (IV.26.)

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
5744 Kevermes, Jókai utca 1. szám. Telefon: 434-001.

6/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kevermes Nagyközségi Önkormányzat 2018. április 26-án 18 órai kezdettel, a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartásra kerülő soros ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Lantos Zoltán	polgármester
	Lévai Lajos	alpolgármester
	Bauer Károly	képviselő
	Papp Katalin	képviselő
	Restye János	képviselő
	Bozó László	képviselő

<u>Jelen van még:</u>	Gácsér Béla	jegyző
	Szabó Lajos	aljegyző
	Sztezsánné Kovács Gyöngyi	intézményvezető

<u>Távolmaradását jelezte:</u>	Dr. Harmadi Pál	képviselő
---------------------------------------	-----------------	-----------

Lantos Zoltán polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, köszöni, hogy elfogadták meghívását.

Az ülés határozatképes, a 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van.

Az ülés összehívása a jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt.

A képviselő-testületnek javasolja, a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek Papp Katalin és Restye János képviselőket, jegyzőkönyv vezetésével Kotroczó Zsuzsanna köztisztviselőt megbízni.

Kéri, hogy a fenti javaslatot fogadják el.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a fenti javaslatot elfogadja.

Lantos Zoltán polgármester- kérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek kiegészítése, kérése? Hozzászólás nem hangzott el, így javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjének elfogadását. Aki a napirendi pontokkal, azok sorrendjével egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Napirendi javaslat: 1./ Tájékoztató a két testületi ülés között tett intézkedésekről

- Előadó: Lantos Zoltán polgármester
- 2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Gácsér Béla jegyző
- 3./ Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ 2017. évi beszámolója
Előadó: Szezsánné Kovács Gyöngyi intézményvezető
- 4./ Az előző évi – 2017-es adóbevételek teljesítése, adózási morálról, hátralékosok összetételéről beszámoló
Előadó: Gácsér Béla jegyző
- 5./ Tájékoztató a 2017. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményéről
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
- 6./ Bejelentések

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjét elfogadja.

1./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Tájékoztató a két testületi ülés között tett intézkedésekről.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Lantos Zoltán polgármester

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy 4 pályázat – Temető, sportöltöző, orvosi rendelő, Polgármesteri Hivatal - tekintetében a kivitelezővel aláírásra kerültek a szerződések. A munkaterületek átadására a következő héten kerül sor, a munkálatok ezután megkezdődnek. Az orvosi rendelő tekintetében egyeztetnek majd a két háziorvossal, a fogorvossal és a védőnővel arról, hogy a betegek ellátása mellett hogyan lehet majd minél zökkenőmentesebben lebonyolítani a beruházást, a fejlesztést. A családsegítő és a Piactér tekintetében folyik a közbeszerzési eljárás. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendhez kapcsolódóan, javasolja a tájékoztató elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a két testületi ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztatót elfogadja.

2./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Gácsér Béla jegyző

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy befejezték a tornaterem csatornázási munkálatait. Javasolja, hogy folytatni kellene a csatornázási munkálatokat, a régi ÖNO és a régi rendőrség épületével. Az állagmegóvás végett mindkét épületnél fontos lenne.

Restye János képviselő támogatja a javaslatot. Javasolja, hogy alumínium anyagból készüljön a csatorna, mert időtállóbb, mint a bádoglemez.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendhez kapcsolódóan, javasolja a tájékoztató elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

3./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ 2017. évi beszámolója
(A beszámoló a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Sztezsánné Kovács Gyöngyi intézményvezető

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy az anyag elég terjedelmes és színvonalas. A klasszikus otthonház jelleg mára sajnos vesztett a fényéből, látva azt, hogy a bentlakók többsége milyen rendszeres segítséget igényel. Az otthonház a település életében komoly és meghatározó szerepet tölt be, a helyi idősöknek ez egy mentsvárat jelent.

Lévai Lajos alpolgármester sajnálja, hogy a tavalyi évben nem volt a dolgozói gárda kirándulni. Javasolja idén mindenképp szervezzék meg és menjenek el.

Sztezsánné Kovács Gyöngyi intézményvezető elmondja, hogy amennyiben a felújítási munkálatok lehetőségessé teszik élni fognak a lehetőséggel. Nem tudják előre, hogy a felújítás mennyi terhet fog róni az intézményre, a dolgozókra és az ellátottakra. A jogszabályi létszámkeret is kevés, nem egyszerű megoldani a kollégák nélkülözését. Ez mindig probléma.

Lévai Lajos alpolgármester javasolja, hogy két részletben menjenek, így nem lesz probléma a lakók ellátásával. Megérdemlik a dolgozók. Kérdezi van-e már elképzelés arról, hogy a felújítás idejére a bentlakókat hogyan helyezik el?

Sztezsánné Kovács Gyöngyi intézményvezető elmondja, hogy a polgármesterrel és a jegyzővel már beszéltek erről. Abban az esetben, ha a felújítás idejére egy másik épületbe költözne át az intézmény ideiglenes működési engedélyt kellene kérni. Ez azonban jelentős anyagi ráfordítás nélkül nem megvalósítható. A kivitelezővel kell majd egyeztetni, hogy a munkálatok milyen ütemben fognak zajlani. Mivel a lenti rész mennyezetét is érinti a szigetelés, a munkálatok idejére a lakókat ki kell költöztetni abból a részből. Jelen állás szerint, ha a fenti rész később kerülne felújításra, akkor a lakókat ott helyeznék el. A lenti

résszel több munka lesz, mint a fentivel. Egy-két lakót rehabilitáció idejére el tudnának helyezni kórházi osztályokon is. Az a kérdés, hogy a kivitelezést két részletben meg tudja-e valósítani a kivitelező vagy sem.

Lévai Lajos alpolgármester kérdezi, hogy le akarják venni a födémet? Össze fog dőlni, ha megbontja a faszerkezetet, mert azok tartják a falat.

Sztezsánné Kovács Gyöngyi intézményvezető elmondja, hogy a tervező elmondása szerint a mennyezetet elbontják és egy új 30 cm-es szigeteléssel ellátott mennyezet kerül a helyére.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a munkaterületet átadták, innentől a felelősség a kivitelezőé.

Restye János képviselő elmondja, hogy a bővítésen is lehetne gondolkodni, mert nagy kereslet van rá. A régi iskola alkalmas lenne egy második épületnek, ami piaci alapon működhetne.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy a régi TSZ iroda épülete is alkalmas lenne. Úgy kell kikalkulálni az árakat, hogy fenntartsa magát.

Gácsér Béla jegyző elmondja, hogy a bejelentések között tárgyalták volna dr. Magony Margit ügyvédnö kérelmét, de mivel jelent van az otthonház intézményvezetője érdemes lenne most megbeszélni, meghallgatnák az ő véleményét is. Az ügyvédnö jelenleg bérelt irodája nem felel meg az új előírásoknak, ezért azzal a kéréssel fordult a képviselő-testület felé, hogy a jelenleg gyermekjóléti szolgálat által használt helyiséget szeretné bérbe venni. Az eredeti elképzelés szerint a gyermekjóléti szolgálat átköltözne a hivatal épületének irattárába, amit előtte ki kellene alakítani. A működés engedélyt is módosítani szükséges, aminek az átfutási ideje 30 nap, ami azzal is jár, hogy a jelenlegi előírásoknak meg kell megfeleljen az új helyiség (pl.: akadálymentes feljáró). Ez rengeteg kiadással és átalakítással járna.

Lévai Lajos alpolgármester javasolja, hogy az ügyvédnö részére keressenek egy másik helyiséget. Szerda délelőttönként van itt 2 órát. A könyvtárból le lehetne választani egy kis részt, ami alkalmas lenne irodának. Mosdó is van az épületben. Nem éri meg megbolygatni a gyermekjóléti szolgálatot. Sok munkával és anyagi ráfordítással járna.

Gácsér Béla jegyző elmondja, hogy egy olyan helyiséget kell biztosítani ahol van alkalmas rész arra, hogy az ügyfelek várakozzanak, leüljenek.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy a szolgálati lakás is szóba jöhet, a hátsó szobát bérbe lehet adni, úgyse használja senki. A lakásban van mosdó és konyha is, a folyosó végén lévő kisszobában pedig várakozhatnak az ügyfelek. Kicsit rendbe kell tenni, a lépcsőházat ki kell meszelni.

Bozó László képviselő támogatja az alpolgármester javaslatát.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez kapcsolódóan?

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja első határozati javaslatként a Kezermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ 2017. évi beszámolójának

elfogadását. Második határozati javaslatként pedig a szolgálati lakás bérlésének felajánlását az ügyvédnö részére.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

42/2018 (IV.26.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ 2017. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Sztezsánné Kovács Gyöngyi

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

43/2018 (IV.26.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermekjóléti Szolgálat átalakítását – a várható magas költségek miatt - nem vállalja. Helyette felajánlja az 5744 Kevermes Battonyai u. 17. fszt. 1. szám alatt található szolgálati lakás egyik helyiségét. A szükséges munkálatokat az önkormányzat elvégzi.

Határidő: azonnal
Felelős: Lantos Zoltán polgármester

4./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az előző évi – 2017-es adóbevételek teljesítése, adózási morálról, hátralékosok összetételéről beszámoló
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Gácsér Béla jegyző

Lantos Zoltán polgármester elmondja, a Pénzügy Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kérdezi a Pénzügyi Bizottságnak mi a véleménye?

Bozó László Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és javasolja a Képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Lévai Lajos alpolgármester kérdezi, hogy van-e lehetőség az adóhátralék részletekben történő megfizetésére. Többen jelezték, hogy egyben nem tudják kifizetni.

Gácsér Béla jegyző elmondja, hogy kérelmezni kell a részletfizetést. Aki kérte azoknak engedélyezték.

Lévai Lajos alpolgármester javasolja mindenki gondolkodjon, hogy milyen módon lehetne a lakosságot ösztönözni a szennyvízhálózatra való rákötésre. A bekötéseket kézben kell tartani, mert komoly problémát fog okozni a jövőre nézve. Át kell gondolni, ha szükséges csinálni kell 2-3 brigádot és rá kell szánni a szükséges anyagi forrást. A tulajdonos legalább az anyagot vegye meg. Valamiféle köztes megoldást kell találni, ki kell dolgozni a részleteket.

Restye János képviselő kérdezi, hogy vállalkozás szintjén nem lehetne megoldani a rákötéseket? Az önkormányzat létrehozhatna egy Kft.-t néhány alkalmazottal.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy van rá lehetőség. A lakosoknak a Kft. részletfizetést is adhatna.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy nem szükséges Kft. létrehozni, vannak közalkalmazottak, akik majd kiássák, de az biztos, hogy ezt közfoglalkoztatottakkal nem lehet kivitelezni.

Bozó László képviselő elmondja, hogy a közalkalmazottak sem fogják havi 120.000 Ft-ért csinálni. Sokan az anyagot sem fogják tudni megvásárolni. A szakember hiány is probléma lesz.

Bauer Károly képviselő elmondja, hogy az ásást gépi munkával kellene megoldani, amihez szükség van kezelőre is. Meggyorsítaná a munkát. Emberi erővel nem lehet 20-30 métereket kiásni, a bejárók meg vannak taposva.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy nem most kell döntést hozni, de gondolkodni kell rajta.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e még valakinek még kérdése, hozzászólása a napirendhez kapcsolódóan? Miután nincs, javasolja a beszámoló elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

44/2018 (IV.26.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017-es év adóbevételeinek teljesítéséről, adózási morálról, hátralékosok összetételéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Gácsér Béla jegyző

5./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Tájékoztató a 2017. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményéről
(A tájékoztató a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Lantos Zoltán polgármester

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy az anyag kiment. A külterületi utak karbantartására benyújtott pályázat elutasításra került a tavalyi évben sajnos.

Restye János képviselő elmondja, hogy volt róla szó, hogy amennyiben a pályázatot elutasítják az önkormányzat önerőből vásárolna egy vontatott grédert. Ez áll még?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy előzőleg már kértek árajánlatot a gréderre és a hidrot kaszára is. A kettő együttes ára 10,5 millió forint. Az önkormányzat bevételeinek terhére meg lehetne vásárolni. A közfoglalkoztatás is elfogadja, sőt abba is kell visszaforgatni. Több méret van, a gépjármű lóereje határozza meg, hogy mekkora eszközt lehet rátenni. A településen tényleges problémát jelent az utcák és a csatorna hálózat karbantartása.

Restye János képviselő elmondja, hogy a lakosok felé valamit nyilatkozni kell, hogyan döntött a testület. Várják a grédert, az igény megvan rá.

Lantos Zoltán polgármester javasolja vegyék meg saját bevételeik terhére. Évekkel ezelőtt a Vadásztársaság is felajánlotta azt az összeget, amit a gazdáknak nem fizetnek ki.

Restye János képviselő elmondja, hogy ki kell kérni ezt az összeget, ami egy külön számlán van. Kéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket ez ügyben.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy többet is felajánlhatnak, ők használják télen a külterületi utak nagy részét. Az utak tulajdonjogát is rendezni kell. Ez 15 éve indult el. Akkor a KEVE-COOP első fázisban átadott pár utat. Arról volt szó, hogy fél éven belül rendezve

lesz a tulajdonjog csere, mert minden útnak önkormányzati tulajdonban kell hogy legyen. Ez valamiért megakadt, ezt most rendezni kell.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a külterületi utak karbantartására beadott pályázat is ezért került elutasításra, mert az önkormányzat kevés út tulajdonjogával rendelkezik.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy a szocialista időben minden út a Lenin TSZ-é volt. Jogutódként a KEVE-COOP megkapta az összes út tulajdonjogát. Született egy rendelet, amely arról rendelkezett, hogy minden utat át kell adni önkormányzati tulajdonba, hogy meddig, azt nem szabályozták. Ez a folyamat valamikor elakadt. Kéri a jegyzőt nézzen utána, hogy milyen jogszabály vonatkozik erre, hatályát veszette-e? Ha nem, kérjük vissza az utak tulajdonjogát. Elképzelhető, hogy anyagi vonzata is lesz, de ezt rendezni kell.

Gácsér Béla jegyző elmondja, az biztos, hogy újra ki kell mérni az utakat, amit valakinek ki kell fizetni majd.

Restye János képviselő javasolja, hogy vegyék fel a kapcsolatot Figura Tiborral. Ő már beszélt vele a dűlő utak kimérésével kapcsolatban, szívesen áll az önkormányzat rendelkezésére. Ő meg tudja mutatni, hogy hol kellene lennie az útnak, illetve az út mennyi részén áll surja, vagy faszor. Visszatérve a gréderre javasolja, hogy a legnagyobb és legszélesebb vontatható lapú grédert vegyék meg, ami alkalmas a belterületi utak padkáinak nyelésére is.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek még kérdése, hozzászólása a napirendhez kapcsolódóan? Miután nincs, javasolja a beszámoló elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

45/2018 (IV.26.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a
2016. évi pályázatokról és azok eredményeiről szóló tájékoztatót
elfogadja.

6./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Bejelentések

6.1 Pályázat benyújtása

Lantos Zoltán polgármester elmondja, a Pénzügy Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kérdezi a Pénzügyi Bizottságnak mi a véleménye?

Bozó László Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Elsőként javasolja a Képviselő-testületnek a Helyi Önkormányzatokért Felelős Miniszter és az Államháztartásért Felelős Miniszterrel közösen meghirdetett a Magyarország 2018. évi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b), és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, a pályázati alcélok közül c) pontjára: „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” pályázat benyújtásának támogatását. Melynek keretében a Jókai utca páratlan és a Battonyai utca páros oldalán lévő járdaszakaszok kerülnének felújításra. Továbbá javasolja a Képviselő-testületnek a Jókai és Battonyai utcák járdaszakaszainak felújításának tervezési munkálataival Szabó Bálint egyéni vállalkozót megbízni a megküldött tervezési munkálatokra adott árajánlat - 30 000 Ft - szerint.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

46/2018 (IV.26.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani. A Helyi Önkormányzatokért Felelős Miniszter és az Államháztartásért Felelős Miniszterrel közösen meghirdetett a Magyarország 2018. évi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b), és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, a pályázati alcélok közül c) pontjára: „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása. A Képviselő-testület a Jókai utca páratlan és Battonyai utca páros oldali járdaszakaszának felújítására nyújt be pályázatot. A tervezett felújítás bekerülési költsége 11 917 705 Ft, melyhez a Képviselő-testület 1 787 656 Ft saját forrást biztosít a 2018. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Lantos Zoltán polgármester
Fedezet: 2018. évi költségvetés

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

47/2018 (IV.26.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Jókai és Battonyai utcák járdaszakaszainak felújításának tervezési munkálataival megbízza Szabó Bálint egyéni vállalkozót 5600 Békéscsaba Vajda utca 17. szám alatti lakost. Az általa megküldött tervezési munkálatokra adott árajánlatot 30 000 Ft elfogadja, egyben megbízza a polgármestert a tervezési munka elvégzésére kössön szerződést Szabó Bálint egyéni vállalkozóval.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervdokumentáció munka díjának kiegyenlítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

Fedezet: 2018. évi költségvetés

6.2 Boda Brigitta kérelme

Lantos Zoltán polgármester elmondja, a Pénzügy Bizottság tárgyalta a kérelmet. Kérdezi a Pénzügyi Bizottságnak mi a véleménye?

Bozó László Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság megtárgyalta a kérelmet és javasolja a Képviselő-testületnek a kérelemben felajánlott 5744 Kevermes, Battonyai u. 95. sz., 345 hrsz. alatti ingatlan megvásárlásának támogatását 500.000 Ft összegben. Javasolja továbbá, hogy a vételárat egy összegben fizessék ki az eladó részére.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

48/2018 (IV.26.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Boda Brigitta kérelmében megfogalmazott és kizárólagos tulajdonában lévő 5744 Kevermes, Battonyai u. 95. sz., 345 hrsz. alatti ingatlan megvásárlásával egyetért. A vételárat 500.000 Ft-ban határozza meg, azzal a feltétellel, hogy a vételár az eladó részére egyösszegben kerül kifizetésre.

Határidő: azonnal
Felelős: Lantos Zoltán polgármester
Fedezet: 2018. évi költségvetés

6.3 Pósa Magdolna kérelme

Lantos Zoltán polgármester elmondja, a Pénzügy Bizottság tárgyalta a kérelmet. Kérdezi a Pénzügyi Bizottságnak mi a véleménye?

Bozó László Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság megtárgyalta a kérelmet és nem javasolja a Képviselő-testületnek a kérelemben felajánlott 5744 Kevermes, Táncsics u. 12., 921 hrsz. alatti ingatlan megvásárlását.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

49/2018 (IV.26.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pósa Magdolna kérelmében felajánlott Kevermes Táncsics u. 12., 921 hrsz. alatti ingatlant nem kívánja megvásárolni.

Határidő: azonnal
Felelős: Lantos Zoltán polgármester

6.4 A KCSGSZK intézményvezetőjének vezetői pótléka

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy Sztezsánné Kovács Gyöngyi magasabb vezetőként van kinevezve a Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ vezetőjének. A vezetői pótlék a törvény szerint 100-500% között állapítható meg. Jelenleg a jogszabályban előírt magasabb vezetői pótlék minimuma - 250% - van megállapítva. Van olyan dolgozó, aki többet keres, mint ő intézményvezetőként. Azzal a kéréssel fordult a testület felé, hogy amennyiben lehetséges emeljék meg a pótlék összegét. A jogszabály szerint 500%-ig emelhető a pótlék a képviselő-testület döntése alapján. Az illetménypótlék alap 20.000 Ft, ami jelenleg a 250%-a azaz 50.000 Ft. Az 500%-a pedig 100.00 Ft lenne.

Lévai Lajos alpolgármester kérdezi, hogy mennyi az alapbére az intézményvezetőnek?

Gácsér Béla jegyző elmondja, hogy a munkabér a besorolásnak megfelelő szorzó összegéből, a szociális ágazati, illetve a vezetői pótlékból tevődik össze, ami jelenleg bruttó 290.455 Ft. Ez az előző számítás alapján 50.000 Ft-tal emelhető.

Restye János képviselő támogatja az emelést. Éveken keresztül nem találtak vezetőt, meg kell becsülni. Egy vezetőnek illik a legjobban keresni, hiszen minden felelősség az övé.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek további kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

50/2018 (IV.26.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Sztezsánné Kovács Gyöngyinek a Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ intézményvezetőjének a vezetői pótlékát az illetményalap 500%-ban, azaz 100.000 Ft-ban állapítja meg 2018. május 1-i hatállyal.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

Fedezet: 2018. évi költségvetés

6.5 Térítési díjak

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a Pénzügy Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kérdezi a Pénzügyi Bizottságnak mi a véleménye?

Bozó László Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Elsőként javasolja a Képviselő-testületnek az óvodai, iskolai, a szociális étkeztetés és szociális ellátások, valamint az Idősek Otthona intézményi térítési díjait ne módosítsa. Ezen nem szükséges változtatni, mivel nem indokolt. Továbbá javasolja a Képviselő-testületnek az élelmezésvezető számításai alapján, hogy a rendezvény ebéd díját 2018. május 1-től bruttó 1.500 Ft összegben állapítsa meg, valamint rendezvény alkalmával a bérelt terem díját 5.000 Ft/alkalom (ÁFA mentes) összegben állapítsa meg.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
képviselő-testületének

51/2018 (IV.26.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az óvodai, iskolai, a szociális étkeztetés és szociális ellátások, valamint az Idősek Otthona intézményi térítési díjait nem módosítja.

A Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ intézményvezetője a döntésnek megfelelően végezze el az aktuális felülvizsgálatot.

Amennyiben a gazdasági folyamatok indokolják, a térítési díjakat felül kell vizsgálni.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: Szezsánné Kovács Gyöngyi intézményvezető
Kocsis Zoltánné pénzügyi vezető

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

52/2018 (IV.26.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a rendezvény ebéd (vacsora) díját 2018. május 1-től 1.271,- Ft+ÁFA összegben állapítja meg.

A rendezvény alkalmával bérelt terem díját 5.000,- Ft/alkalom (ÁFA mentes) összegben állapítja meg.

Határidő: 2018. május 1.

Felelős: Dévényi Krisztina élelmezésvezető

Kocsis Zoltánné pénzügyi vezető

Lantos Zoltán polgármester kérdezi van-e még valakinek kérdése, bejelentése?

Restye János képviselő a Rendőrség nyílászáróinak cseréje ügyében érdeklődik. A vállalkozó érdeklődött, hogy áll a döntés, ők a kivitelezők, készüljenek, vagy sem, ha igen mikor kezdhetik?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy az ő ajánlatuk volt a legkedvezőbb. Bármikor kezdhetik a nyílászárók cseréjét.

Restye János képviselő kérdezi, hogy áll a műfüves pálya melletti ingatlan cseréje? Sikerült a tulajdonossal megegyezni?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy nem sikerült megállapodni. Beszélt a tulajdonossal, aki egy Rákóczi utcai ingatlant szeretne megvásárolni, de még nem egyeztettek a tulajjal az árról.

Restye János képviselő kérdezi, hogy a döntés nincs határidőhöz kötve? Évekig lehet ezen gondolkodni. Augusztusig döntse el mit szeretne. Keressen az önkormányzat egy másik ingatlant, vagy keres ő, egyáltalán lesz valami ebből a cseréből? A hely alkalmas lenne egy közösségi tér kialakítására, kemencével, sütővel.

Lantos Zoltán polgármester a testület engedélyét és támogatását kéri, hogy az önkormányzat birkaállományából 2 civil szervezetnek 1-1 birkát felajánljanak.

Restye János képviselő kérdezi, hogy melyik 2 civil szervezetről van szó?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a horgász egyesületről és a sport egyesületről. Azért ez a két szervezet, mert ők kérték. Van annyi birka, hogy ha bármelyik civil szervezet kér, tudnak adni.

Bozó László képviselő támogatja az ajándékozást.

Lantos Zoltán polgármester köszöni a támogatást, akkor 1-1 birkát ajándékoznak az említett civil szervezeteknek.

Lévai Lajos alpolgármester javasolja, hogy a társasház elé egy 3-4 állásos parkolót alakítsanak ki. A postán és a társasház előtt sem lehet megállni, ha esik az eső minden tiszta sár.


Lantos Zoltán polgármester kérdezi, hogy a gyeprácsos kialakítás megfelelne?

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy az jó lenne.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi van-e még valakinek kérdése, bejelentése? Miután több kérdés, bejelentés nem volt, az ülést 19 óra 50 perckor berekesztette.

Kmft.


Lantos Zoltán
polgármester


Papp Katalin
jegyzőkönyv hitelesítő




Gácsér Béla
jegyző


Restye János
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

A 2018. április 26-án 17 órai kezdettel megtartásra kerülő

soros

KÉPVISELŐ TESTÜLETI ÜLÉSEN

megjelentekről

Lantos Zoltán	polgármester
Lévai Lajos	alpolgármester
Dr. Harmadi Pál	képviselő
Bauer Károly	képviselő
Bozó László	képviselő
Restye János	képviselő
Papp Katalin	képviselő




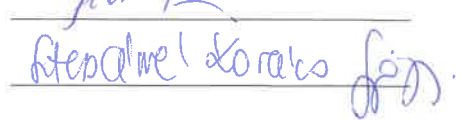







Jelen van még:

Gácsér Béla	jegyző
Szabó Lajos	aljegyző
Sztezsánné Kovács Gyöngyi	KCSGSZK int. vezető



KEVERMES NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

5744, Kevermes, Jókai u.1
Telefon: 68/434-001, Telefax: 68/434-001

6/2018.

MEGHÍVÓ

Kevermes Nagyközség polgármestere tisztelettel meghívja

2018. április 26-án 17 órai

kezdettel megtartásra kerülő

SOROS KÉPVISELŐ TESTÜLETI ÜLÉSRE

Az ülés helye: Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme.
(Kevermes Jókai u. 1)

- Napirendi pontok:**
- 1./ Tájékoztató a két testületi ülés között tett intézkedésekről
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
 - 2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Gácsér Béla jegyző
 - 3./ Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ 2017. évi beszámolója
Előadó: Sztezsánné Kovács Gyöngyi intézményvezető
 - 4./ Az előző évi – 2017-es adóbevételek teljesítése, adózási morálról, hátralékosok összetételéről beszámoló
Előadó: Gácsér Béla jegyző
 - 5./ Tájékoztató a 2017. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményéről
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
 - 6./ Falubejárás
 - 7./ Bejelentések

Kevermes, 2018. április 16.



Előterjesztés

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő Testületének 2018. 04. 26-án 17 órakor megtartásra kerülő soros ülésére.

Tárgy: Két ülés között eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló.

2018. 04. 03.: Békés Megyei Járási Hivatal Munkaügyi Központjának Mezőkovácsházi Kirendeltségének Területi Operatív Program keretében megvalósult energetikai fejlesztése kapcsán a megújult épület ünnepélyes átadására került sor ezen a napon. Az átadó ünnepségen ünnepi beszédet mondott Takács Árpád Kormány megbízott, Béni Attila Mezőkovácsházi Járási Hivatal vezetője, illetőleg Varga Gusztáv Mezőkovácsháza Város polgármestere. A megújult épületben magasabb szintű ellátást tudnak biztosítani az odaérkező ügyfeleknek. A rendezvényen településünket a polgármester képviselte.

Még ezen a napon a CALENDULA Szövetség tartotta soros ülését, napirendi pontok között szerepelt Simonka György elnök beszámolója az eltelt időszakról, döntés új tagok felvételéről és a CALENDULA Szövetség dokumentumának aláírása is megtörtént ezen a napon.

2018. 04. 05.: Ezen a napon Süli Ernő Kunágota polgármesterével folytatott egyeztető tárgyalást a polgármester, az egyeztetés fő témája a külterületi utak rossz állapota, ennek kapcsán a Kunágotai Glédert kölcsönkértük és első ütemben a külterületi utak nagy része egy alkalommal profilozásra került. Sajnos Kunágota Önkormányzata hosszabb időszakra nem tudta nélkülözni az eszközt, ezért egy későbbi időpontban újra kölcsönkérjük és újra végig fogunk menni a külterületi utakon és elvégezzük a szükséges karbantartást.

2018. 04. 11.: Közfoglalkoztatás keretében csemegekukorica vetését megkezdtük, az idei évben 5 ha-on termelünk csemegekukoricát. Ezen időszakban megtörtént a burgonya vetése is, illetve a konyhakerti növények veteményezése.

2018. 04. 13.: A Dél-békési Kistérség Többcélú Társulási Tanácsa tartotta soros ülését ezen a napon, az ülésen részt vett a térség újonnan megválasztott Országgyűlési Képviselője, Simonka György úr, a résztvevő polgármesterek gratuláltak megválasztásához, jó munkát kívántak neki. A társulási ülés napirendi pontjai között szerepelt:

1. Zárszámadási rendelet elfogadása.
2. Belső ellenőrzés tapasztalatairól, eredményéről szóló beszámoló megvitatása
3. Arculati kézikönyv készítésének problémái

Az ülésen a települést a polgármester képviselte.

2018. 04. 16.: A 2018. évi Közfoglalkoztatási Programokat ellenőrizték a Belügyminisztérium és a Munkaügyi Központ munkatársai. Az ellenőrzés kiterjedése pénzügyi területre terjedt ki.

2018. 04. 17.: A Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Osztályának munkatársai tartottak helyszíni szemlét a Népkönyha kialakításával kapcsolatosan. Számos problémája volt az ellenőrzést végző szakembernek, ezek javításra szorulnak, azt követően újabb helyszíni szemle fog megtörténni, ezután lehet szó a Népkönyha beindításáról.

2018. 04. 17.: Az „EFOP 1.1.3. Komplex Humán Szolgáltatások Fejlesztése Projekt keretében” a Járás hét településén mentorok segítik majd a rászoruló embereket, hogy egészségesebben éljenek, közösségi aktivitásuk nőjön, alkalmassá váljanak a munkavégzésre, a mentorok képzésen vettek részt, tudásukról kis előadásban számolhattak be egymás és a megjelent település vezetők előtt. A két kevermesi mentor az elkövetkezendő 20 hónapban 20-20 polgártársunknak kíván majd segíteni.

Ezen elnyert Uniós EFOP-os program remélhetőleg a mentoráltakat hozzájuttatja egy jobb minőségű élethez.

– Az elmúlt időszakban a Testületi döntésnek megfelelően a Sport u. 3. sz. alatt található tornaterem esővízcsatornázási munkálatai megkezdődtek. A mai testületi ülés napjáig el is készül. A munkálatok során Restye János képviselő-társunk munkagépjével segítséget nyújtott a kivitelezésben. Köszönet végzett munkájáért.

– Szintén a Képviselő-testület döntésének megfelelően a szivarfák beszerzése megtörtént, a közfoglalkoztatottak a település központjában az ültetést elvégezték, köszönet Restye János képviselő úrnak a beszerzésben nyújtott segítségéért, a dolgozóknak a szakszerűen elvégzett munkáért.

2018. 04. 19.: A Területi Operatív Program keretében elnyert polgármesteri hivatal épületének energetikai korszerűsítésének kivitelezési munkáira szóló szerződés aláírása megtörtént a Maxi Cargo Kft.-vel. A szerződés rendelkezik a munkaterület átadásáról, melyet 15 napon belül meg kell valósítani.

Még ezen a napon a szennyvízberuházással kapcsolatosan egyeztető tanácskozásra került sor Kevermesi megrendezéssel. A tanácskozáson részt vett a Konzorcium tagjai közül Kevermes, Csanádapáca Község Önkormányzatai, Alföldvíz Zrt. munkatársai, tervezőmérnök és a Nemzeti Fejlesztési Programiroda munkatársai. Az egyeztetésen be tudunk tekinteni a tervdokumentációkba.

Kelt: Kevermes, 2018. 04. 21.

Tisztelettel: Lantos Zoltán polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. április 04-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

28/2018 (II.22.) Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Restye János képviselőt, hogy szerezzen be 40 db szivarfa facsemetét 8.500 Ft/db áron.

Végrehajtás: a facsemeték beszerzése és telepítése megtörtént.

30/2018 (III.08.) Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Védőnői Szolgálat padlóburkolat felújításával, a beérkezett 3 ajánlat közül Hotya Mihályné egyéni vállalkozó 5742 Elek, Kisfaludy u. 17. ajánlatát fogadja el, és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön a céggel kivitelezési szerződést.

Végrehajtás: a kivitelezési szerződés aláírása és a felújítás megtörtént.

31/2018 (III.08.) Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Kevermes Battonyai u. 17. szám alatti társasház hátsó részének felújításával, a beérkezett 3 ajánlat közül Hotya Mihályné egyéni vállalkozó 5742 Elek, Kisfaludy u. 17. ajánlatát fogadja el. Az ár részarányosan kerül kifizetésre, ennek értelmében az önkormányzat 99.000 Ft-ot térít meg a kivitelező részére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön a céggel kivitelezési szerződést.

Végrehajtás: a kivitelezési szerződés aláírása megtörtént.

32/2018 (III.08.) Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az 1438 m² területű Kevermes belterület 1056 hrsz. alatt található és a tulajdonosok által felajánlott ingatlant.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés elkészítésével Vargáné Dr. Magony Margit ügyvédnőt megbízza.

Végrehajtás: az ajándékozási szerződés aláírása megtörtént.

37/2018 (IV.04.) Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a vállalkozási szerződés keretében Kevermes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai felújítása (TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059) tárgyában indított nyílt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Megállapítja, hogy a legelőnyösebb ajánlatot a MAXICARGÓ Kft. (6100 Kiskunfélegyháza, Jókai u. 7/A. 14. ép.) ajánlattevő adta, ezért a vállalkozási szerződést vele köti meg.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Végrehajtás: a vállalkozási szerződés aláírása megtörtént.

38/2018 (IV.04.) Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a vállalalkozási szerződés keretében Kevermes Orvosi Rendelőjének Infrastrukturális fejlesztése (TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00035) tárgyában indított egyszerű beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Megállapítja, hogy a legelőnyösebb ajánlatot a BQ Mérnöki Iroda Kft. (6722 Szeged, Bécsi krt. 23. A. ép. Fsz. 1.) ajánlattevő adta, ezért a vállalalkozási szerződést vele köti meg. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Végrehajtás: a vállalalkozási szerződés aláírása megtörtént.

39/2018 (IV.04.) Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Jókai u. 25. sz. alatti (862/1 hrsz.) műfüves labdarúgó pálya öltöző, vizesblokk, tároló épület kialakítására beérkezett árajánlatok közül a Hotya Mihályné egyéni vállalkozó 5742 Elek, Kisfaludy u. 17. sz. alatti lakos ajánlatát, mint a legkedvezőbb árajánlatot fogadja el nettó 17.384.019 Ft, bruttó 22.090.404 Ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön vállalalkozási szerződést Hotya Mihályné egyéni vállalkozóval 5742 Elek, Kisfaludy u. 17. sz. a Kevermes Jókai u. 25. (862/1 hrsz.) ingatlanon öltöző, vizesblokk, tároló épület kialakítására.

Végrehajtás: a vállalalkozási szerződés aláírása megtörtént.

40/2018 (IV.04.) Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kevermes Jókai u. 25. (862/1 hrsz.) sportterületen építendő öltöző, vizesblokk, tároló épület műszaki ellenőrzési feladatainak ellátásával megbízza Szabó Bálint egyéni vállalkozó 5600 Békéscsaba, Vajda u. 17. sz. alatti lakost.

A Képviselő-testület a Szabó Bálint által megküldött árajánlatban szereplő 200.000 Ft-ot elfogadja, felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön megbízási szerződést a feladatok ellátására.

Végrehajtás: a megbízási szerződés aláírása megtörtént.

Kevermes, 2018. április 16.



**Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális
Központ
5744 Kevermes, Jókai u. 3.**



Szakmai Beszámoló

2017. évről

Készítette:

**Sztezsánné Kovács Gyöngyi
intézményvezető**

Emlékezz arra, hogy segíteni kell azokon, akik rászorulnak. Emlékezz arra, hogy önzetlen légy, fáradhatatlan, becsületes, igazmondó és önfeláldozó. Felejtsd el, ha félsz! Felejtsd el, ha gonosz indulataid vannak! Emlékezz arra, hogy mi a jó, és sose felejtsd el, hogy csak jót szabad tenned, ártanod soha.
(Szabó Magdolna)

Bevezetés

A Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B.§. (1) bekezdésének d) pontja értelmében a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény fenntartója évente egy alkalommal értékeli az intézmény szakmai munkáját.

A jogszabályban leírtaknak megfelelően az intézmény működéséről szóló szakmai beszámolót a fenntartó részére tájékoztatásul készítem azért, hogy megfelelő információk alapján értékelhessék az intézmény szakmai munkáját.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások formáit az 1993. évi III. törvény 57. §-a tartalmazza. A Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ személyes gondoskodás keretében, szolgáltatásai által igyekszik hozzájárulni Kevermes nagyközség szociálpolitikai céljainak megvalósításához, a szociális biztonságot és minőséget biztosító, fenntartható, esélyteremtő helyi jóléti rendszer létrehozásához, fejlesztéséhez.

Az intézmény szolgáltatásaival részt vállal a lakosság életminőségének javításában, a hátrányos helyzetben lévők esélyegyenlőségének elősegítésében, a társadalmi kohézió erősítésében. Igyekszünk Kevermes község közigazgatási területén élő lakosság szükségleteihez és igényeihez igazodni, hatékony és átlátható ellátási struktúrát kialakítani.

A tartós bentlakást nyújtó idősek otthona esetében, a mezőkovácsházi járás területéről fogadunk lakókat, felvételüket több esetben soron kívüli elhelyezéssel kellett megoldanunk, illetve várólista alapján.

A Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ által nyújtott szolgáltatások:

Szociális alapellátás:

- étkeztetés
- házi segítségnyújtás
- családsegítés

Szakosított ellátás:

- ápolást, gondozást nyújtó bentlakásos idősek otthona

Az intézmény a szolgáltatásokat az állam által biztosított finanszírozásból, térítési díjakból, valamint fenntartói hozzájárulásból tudja biztosítani.

Szolgáltatásaink feladata:

A szolgáltatásokat igénybe vevő, gondozásra szoruló emberek szükségleteihez igazodó segítségnyújtás biztosítása, amelynek mértékét és módját mindenkor a segítségre szorulóknak

egészségi, pszichés és szociális állapota határozza meg úgy, hogy az egyén individuális szabadsága a lehető legteljesebb mértékben érvényre jusson.

Intézményünk szolgáltatásai önkéntesen igénybe vehetők. Az alapszolgáltatási és szakosított ellátási feladatainkat az 1993. évi III. törvény, az 1997. évi XXXI. törvény, és az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendeletben foglaltak alapján végezzük, figyelemmel kísérve a helyi sajátosságokat.

A Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ dolgozóival arra törekszünk, hogy a mai rohanó világban ellátottaink minél több odafigyelést, törődést és szeretetet kapjanak, amely hozzájárul általános állapotuk, közérzetük javulásához.

Célunk, hogy ellátottainkat hozzásegítsük a „sikeres öregedéshez”, ahhoz, hogy fizikai, szellemi képességüket, aktivitásukat megőrizzék és a szociális kapcsolataikat megtartsák.

Étkeztetés

Célja és feladata: a szociálisan rászorulóknak számára főétkezőként, legalább napi egyszeri meleg étel biztosítása.

Az ellátás igénylése kérelem útján történik, igénybe vétel előtt megállapodás megkötésére kerül sor.

Ellátottak köre:

Azoknak a szociálisan rászorultaknak a napi egyszeri meleg étkeztetéséről kell gondoskodni

- akik önmaguknak, illetve önmaguknak és eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani
- étkeztetésben kell részesíteni azt az igénylőt, illetve az általa eltartottat is, aki kora vagy egészségi állapota miatt nem képes a legalább napi egyszeri meleg étkezéssel gondoskodni
- lehetőséget kell biztosítani a településen élő fogyatékos személyek, pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, hajléktalan személyek részére az étkeztetés igénybevételére, illetve segítséget kell nyújtani a saját lakóhelyükön történő étkezés biztosítására.

Az étkeztetést igénybe vevők létszámát szemlélteti a következő táblázat:

2017. év, hónap	megállapodások
január	17
február	18
március	18
április	17
május	19
június	19
július	19
augusztus	19
szeptember	19
október	18
november	17
december	18

Az étkeztetést igénybevevők közül 3 fő kérte elvitelre az ebédet, a többi ellátott házhoz történő kiszállítást vett igénybe.

A megállapodások számából látszik, hogy az ellátottak száma jelentős mértékben nem változott, megszűnés csak bentlakásos intézménybe való költözés miatt történt.

Intézményünk a szociális étkeztetést az év minden napján biztosítja, hétvégén és ünnepnapokon is. A feladat ellátására külön személyzetünk nincs, az ebéd kiadagolása az önkormányzat napközi konyháján történik, a kiszállítást 1 fő tiszteletdíjas és 1 fő közmunkás végzi.

Házi segítségnyújtás

Célja: olyan gondozás megteremtése, amely az igénybevevő önálló életvitelének fenntartását szükségleteinek megfelelően, lakásán, lakókörnyezetében biztosítja.

A szolgáltatás igénylése erre a célra készült kérelem beadásával történik, majd ezt követi a gondozási szükséglet vizsgálata, amely az intézményvezető feladata. A gondozási szükséglet vizsgálata értékelő adatlapon történik, amit az intézményvezető és az igénylő háziorvosa együttesen tölt ki. 2017-től az óraalapú gondozási szükséglet megszűnt, helyette fokozatokban kerül megállapításra. Gondozási szükséglet: szociális segítség 0 fokozat vagy személyi gondozás I-II. fokozat. III. fokozat esetén a szolgáltatást igénylőt az intézményvezető tájékoztatja a bentlakásos intézményi ellátás igénybevételének lehetőségéről. Ebben az esetben az igénylő az elhelyezés időpontjáig házi segítségnyújtásra jogosult.

Az ellátás igénybe vétele előtt megállapodás megkötésére kerül sor.

Házi segítségnyújtás szolgáltatáson belül két tevékenységi kör került kialakításra:

- a *szociális segítség*, amelyhez az alacsony szükséglet kielégítését szolgáló, szakképzettség nélkül is ellátható tevékenységek tartoznak.
- a *személyi gondozás*, amelynek keretében „intenzív” szükségletet kielégítő gondozási tevékenységek és az ápolói kompetenciának megfelelő ápolási feladatok végezhetőek a megfelelő szociális vagy egészségügyi szakképesítés birtokában.

Házi segítségnyújtás keretébe tartozó ellátási formák:

Szociális segítség keretében:

A lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködés körében:

- takarítás a lakás életvitelszerűen használt helyiségeiben
- mosás, vasalás

A háztartási tevékenységben való közreműködés körében:

- bevásárlás
- segítségnyújtás ételkészítésben és az étkezés előkészítésében, mosogatás
- ruhajavítás, közkútról, fűrkútról vízfordás
- tüzelő behordása kályhához, egyedi fűtés beindítása (szakmai kompetenciát nem igénylő)
- télen hó eltakarítás és síkosság menetesítés a lakás bejárata előtt, kísérés

Segítségnyújtás vészhelyzet kialakulásának megelőzésében és a kialakult vészhelyzet elhárításában.

Szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítése.

Személyi gondozás keretében:

Az ellátást igénybe vevővel segítő kapcsolat kialakítása és fenntartás körében:

- információnyújtás, tanácsadás és mentális támogatás
- családdal, ismerősökkel való kapcsolattartás segítése
- az egészség megőrzésére irányuló aktív szabadidős tevékenységben való közreműködés
- ügyintézés az ellátott érdekeinek védelmében

Gondozási és ápolási feladatok körében:

- mosdatás, fürdetés, öltöztetés, ágyazás, ágyhúzás
- inkontinens beteg ellátása, testfelület tisztítása, kezelése
- haj, arcszőrzet ápolás, száj, fog és protézisápolás, körömápolás, bőrápolás, folyadékpótlás, étkeztetés
- mozgatás ágyban, decubitus megelőzés, felületi sebkezelés
- gyógyszerkiváltása, adagolása, monitorozása
- vérnyomás és vércukor mérése
- kényelmi és gyógyászati segédeszközök használatának betanítása, karbantartásban való segítségnyújtás
- házi orvos írásos rendelésén alapuló terápia követése

Házi segítségnyújtás engedélyezett létszáma: 36 fő

A házi segítségnyújtást igénybe vevők létszámának alakulását szemléltetik a következő táblázatok:

2017. év, hónap	megállapodások
január	20
február	19
március	20
április	20
május	20
június	21
július	20
augusztus	21
szeptember	21
október	20
november	20
december	21

A táblázatból jól látható, hogy 2017-ben a szolgáltatást igénybe vevők száma stagnált, bentlakásos intézménybe történő beköltözés miatt vagy exitus miatt szűnt meg az ellátásuk.

A házi segítségnyújtás feladatait, személyi gondozást és szociális segítséget, három szakképzett gondozónő látja el.

Problémák a házi segítségnyújtásban:

A gondozónők gyakran találják szemben magukat olyan élethelyzetekkel és lakáskörülményekkel, melyek megoldása meghaladja a kompetenciájukat, lehetőségeiket. Például: szegénység, tüzelő hiánya, lelakott, évek óta elhanyagolt lakás, fürdőszoba hiánya. Ilyen körülmények között a gondozó nehezen tudja az igénylő higiénés igényit kielégíteni, illetve lakókörnyezetének rendben tartását megvalósítani.

Családsegítés

Család- és Gyermekjóléti Szolgáltatás

Kevermes, Kisdombegyház és Magyardombegyház településeken e feladatot a Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központhoz integrált szervezeti egységben látja el. Az intézmény által ellátandó család- és gyermekjóléti szolgálat feladatait továbbra is az 1993. évi Szociális törvény (Szt.) és a Gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló törvény (Gyvt.) tartalmazza.

A településeken megjelenő főbb problémátípusok

- Demográfiai folyamatok kedvezőtlen alakulása (népességfogyás, időskorúak magas aránya).
- Munkanélküliség és társult szociális problémák.
- Megváltozott munkaképességűek magas száma, rehabilitációs munkahelyek hiánya.
- Mentális betegségek – szenvedélybetegség, pszichiátriai betegségek, deviáns magatartásformák.
- Több gyermekes családok megélhetési problémái.
- Alacsony jövedelmű és egyszemélyes háztartások adósságterhei, lakhatási problémái.
- Lakhatási körülményekben jelentkező társadalmi egyenlőtlenségek, támogatott szociális lakások alacsony száma, hiánya.
- Szolgáltatásokhoz való hozzáférés egyenlőtlenségei.
- A család- és gyermekjóléti szolgálat magzati kortól a gyermek és fiatalkorúságon át a felnőtté válásig végigkíséri a település területén ebben az életkorban élő személyek életét. Alapellátásként hozzájárul a gyermek testi, érzelmi és erkölcsi fejlődésének, jólétének, a családban történő nevelésének elősegítéséhez, a veszélyeztetettség megszüntetéséhez, valamint a gyermek családból történő kiemelésének megelőzéséhez.
- A család- és gyermekjóléti szolgálat figyelemmel kíséri a településeken élő gyermekek életkörülményeit és szociális helyzetét, gyermekjóléti és egyéb szociális ellátások iránti szükségletét, gyermekvédelmi vagy egyéb hatósági beavatkozást igénylő helyzetét.
- A család- és gyermekjóléti szolgálat az észlelő-és jelzőrendszer valamely tagjáról érkező jelzést fogadja és a probléma jellegéhez, a veszélyeztetettség mértékéhez, a család szükségleteihez igazodó intézkedést tesz, majd az tájékoztatja a jelzést tevőt.

- Szoros kapcsolatot tart fenn mindhárom településen a védőnővel, az óvoda valamint az iskola gyermek- és ifjúságvédelmi felelősével, a fiatalok hivatásos pártfogóival, a nevelési tanácsadó munkatársaival, akikkel, havi rendszerességgel esetmegbeszélést tart. Évente áttekinti a települések gyermekvédelmi rendszerének működését, és javaslatot készít ennek javítása érdekében.
- A család- és gyermekjóléti szolgálat esetmegbeszélést (esetkonferenciát) tart, valamint minden év március 31-ig gyermekvédelmi tanácskozást szervez.
- A család- és gyermekjóléti szolgáltatás családgondozója egy eset összes körülményeinek feltárása után mérlegeli, hogy a kialakult veszélyeztetettség megszüntethető-e az önként igénybe vehető alapellátásokkal, vagy a gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó, illetve egyéb hatósági intézkedés kezdeményezésére van-e szükség.

A Család-és Gyermekjóléti Szolgálat az alábbi feladatokat látja el

- *Felderítő munkát* végez, információkat gyűjt a nagyszámban előforduló problémákról és azok okairól a megelőzés és mielőbbi segítségnyújtás érdekében. A feltárt szükségleteket elemzi, saját kompetencia határain belül ezeket kezeli, illetve javaslatot tesz kielégítésük módjára, új szociális ellátások bevezetésére.
- *Szociális diagnózis készítése:* amelynek során a család szociális helyzetének átfogó vizsgálatára kerül sor, megalapozva a szükséges szolgáltatásokat, és amely kötelező jelleggel bír a szolgáltatás nyújtójára;
- Veszélyeztetettséget és krízishelyzetet észlelő *jelzőrendszert működtet* és ennek keretében a megelőző munkába bevonja az egészségügy, oktatás, művelődés, család- és gyermekjóléti szolgálat és más szociális intézmények, társadalmi, civil és egyházi szervezetek képviselőit

Gyakoriság: évi hat alkalommal Kevermes, Kisdombegyház és Magyardombegyház fent említett szakembereinek közreműködésével.

- *Szociális információs szolgáltatást* végez. Adatokat gyűjt az ellátási területén elérhető ellátásokról, igénybe vételük módjáról.
- *Összegyűjti* ellátási területén a szociális és gyermekvédelmi a családtámogatási, a társadalombiztosítási, foglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint a fogyatékkal élővel összefüggő pénzügyi és természetbeni ellátásokkal kapcsolatos információkat. Ennek érdekében szorosan együttműködik a megyei/települési önkormányzat szociális irodáival, ügyintézőivel. Tájékozik az ellátások igénybe vételéhez szükséges iratokról, szükség szerint beszerzi azokat.

A Család és Gyermekjóléti szolgálat szakmai munkája:

Kevermes

Szakmai tevékenység	Szakmai tevékenység száma	Ellátottak száma
Információ nyújtás	53	150
Segítő beszélgetés	313	114
Tanácsadás	206	93
Hivatalos ügyekben való közreműködés	755	241
Családlátogatás	752	147
Közvetítés más szolgáltatásba	37	28

Első védelembe vételi tárgyaláson való részvétel	2	3
Felülvizsgálati tárgyaláson való részvétel (védelembe vétel)	8	13
Védelembe vétel megszűnése	7	11
Szakközvetítő megbeszélés	6	
Esetkonferencia	1	
Összesen:	2140	813

Kisdombegyház

Szakmai tevékenység	Szakmai tevékenység száma	Ellátottak száma
Információ nyújtás	21	9
Segítő beszélgetés	57	15
Tanácsadás	46	15
Hivatalos ügyekben való közreműködés	19	8
Családlátogatás	52	14
Közvetítés más szolgáltatásba	1	1
Első védelembe vételi tárgyaláson való részvétel		
Felülvizsgálati tárgyaláson való részvétel (átmeneti nevelés)		
Felülvizsgálati tárgyaláson való részvétel (védelembe vétel)	1	1
Szakközvetítő megbeszélés	6	
Esetkonferencia	1	
Összesen:	203	63

Magyardombegyház

Szakmai tevékenység	Szakmai tevékenység száma	Ellátottak száma
Információ nyújtás	13	11
Segítő beszélgetés	24	12
Tanácsadás	39	24
Hivatalos ügyekben való közreműködés	23	23
Családlátogatás	70	14
Közvetítés más szolgáltatásba	2	2
Első védelembe vételi tárgyaláson való részvétel	1	1
Felülvizsgálati tárgyaláson való részvétel (átmeneti nevelés)		
Felülvizsgálati tárgyaláson való részvétel (védelembe vétel)	1	1
Szakközvetítő megbeszélés	6	
Esetkonferencia	1	
Összesen:	130	69

A táblázatban szereplő adatokból könnyen lezűrhető, hogy a családgondozók legtöbb esetben hivatalos ügyek intézéséhez nyújtanak segítséget a klienseknek, rendszeresen látogatják a családokat, gyakran nyújtanak segítő beszélgetést és a tanácsadások száma is igen magas.

A család- és gyermekjóléti szolgáltatást két családgondozó végzi.

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladatai közé tartozik 2017. december 1- 2023. december 31. közötti időtartamra, vagy a forrás kimerüléséig az RSZTOP-1.1.1-16- „Szegény gyermekes családok és rendkívül alacsony jövedelmű személyek számára természetbeni juttatás nyújtása” elnevezésű pályázat által biztosított segélycsomagok rászorulókhöz történő eljuttatása. Konkrétan: az érintettekkel való kapcsolatfelvétel, értesítés, együttműködés a csomagozást végző SZGYF munkatársaival.

Ápolást, gondozást nyújtó idősök otthona

A szolgáltatás igénylése kérelem alapján történik, miután nyilvántartásba vételre kerül sor. Majd az intézményvezető értesítést küld az előgondozás időpontjáról, amelyre az igénylő otthonában kerül sor. Az előgondozással egy időben történik a gondozási szükséglet felmérése, amit az intézményvezető végez. 2017-től a III. fokozatú gondozási szükséglet, illetve egyéb körülmény (36/2007. (XII.22.) SZMM rendelet) alapján váltak ellátásra jogosulttá a szolgáltatást igénylők.

A szolgáltatás igénybe vétele előtt megállapodás megkötésére kerül sor.

Az önmaguk ellátására nem, vagy csak folyamatos segítséggel képes személyek napi legalább háromszori étkeztetéséről (2017. 07. 01-től biztosítjuk a napi ötszöri étkezést, a napi kalória bevitel 100%-át), szükség szerint ruházattal, illetve textíliával való ellátásáról, mentális gondozásáról, egészségügyi ellátásról, valamint lakhatásáról az ápolást, gondozást nyújtó intézményekben kell gondoskodni feltéve, hogy ellátásuk más módon nem oldható meg.

Ezen ellátási formával folyamatosan, a nap 24 órájában biztosítjuk a jogszabályi kritériumoknak megfelelő teljes körű komplex ellátást (fizikai, egészségügyi, mentálhigiénés ellátás, foglalkoztatás, érdekvédelem).

Az idősök otthonában a III. fokozatú gondozási szükségletű, de rendszeres fekvőbeteg, gyógyintézeti kezelést nem igénylő, a nyugdíjkorhatárt betöltött személyeket ápolunk és gondozunk.

Az időskorúakon kívül felvehető és ellátásban részesíthető az a 18. életévét betöltött, III. fokozatú gondozási szükségletű személy is, aki betegsége miatt nem tud önmagáról gondoskodni.

Időotthonunkban élnek, olyan idős személyek, akiknél jelen van a demencia kórkép valamely fokozata.

A demens betegek ápolása, gondozása komoly kihívást jelent az ápolók és mentálhigiénés szakemberek számára egyaránt. A demencia az emlékezet olyan mértékű hanyatlása, mely ellehetetleníti a mindennapi önálló életvitelt. A gondolkodásban, tervezésben, mindennapi cselekvésekben hanyatlás következik be. A környezetben történő tájékozódás beszűkül időben és térben. Az érzelmi kontroll csökkenése miatt változások következnek be a társas kapcsolatokban.

2017-ben átlagban 11 fő középsúlyos, súlyos demens személy ellátását végeztük, ezek az ellátottak rendelkeztek a jogszabályban előírt, megfelelő orvosi szakvéleménnyel.

Intézményünk életkor és nem szerinti megoszlása:

A bentlakásos ellátás engedélyezett létszáma: 24 fő

2017-ben az intézményi elhelyezésre várók száma átlagosan 5 fő. Az említett várakozók közül többen a felajánlott férőhely elfoglalással nem kívántak élni, a várólistán való szereplés egyfajta óvintézkedés számukra. Egy kérelem szociális rászorultság hiányában elutasításra került. A tavalyi év során több esetben soron kívüli elhelyezéssel kerültek be lakók.

Lakók létszáma 2017. december 31-én

Nők	40-59 év	60-69 év	70-79 év	80-89 év	90 év felett	Összesen
	-	7 fő	-	6 fő	3 fő	16 fő
Férfiak	40-59 év	60-69 év	70-79 év	80-89 év	90 év felett	Összesen
	1 fő	3 fő	-	2 fő	1 fő	7 fő
Összesen	1 fő	10 fő	-	8 fő	4 fő	23 fő

A beszámolási időszakban a létszám alakulása:

A beszámolási időszak alatt intézményi elhelyezést nyert 12 fő, és sajnos 12 fő ellátása megszűnt, 9 fő elhalálozott, 1 fő más intézménybe (krónikus betegellátó intézménybe) költözött, 2 fő gondozásának indokoltsága megszűnt.

Az idősotthoni ellátást igénybe vevők létszámának alakulását szemlélteti a következő táblázat:

2017 év, hónap	megállapodás	ebből új igénylő	ebből elhunyt	elköltözött
január	24 fő	1 fő		
február	24 fő	2 fő	2 fő	
március	24 fő	1 fő		1 fő
április	24 fő	1 fő		1 fő
május	23 fő		1 fő	
június	23 fő	2 fő	1 fő	1 fő
július	23 fő			
augusztus	23 fő			

szeptember	23 fő	3 fő	3 fő	
október	23 fő	1 fő	1 fő	
november	23 fő			
december	23 fő	1 fő	1 fő	
Összesen		12 fő	9 fő	3 fő

A táblázat szemlélteti az intézményünk kihasználtságát, amely majdnem 100%-os. Jellemző, hogy az ellátást igénybe vevők rossz egészségi és fizikai állapotban érkeznek az otthonba. Szinte 100%-ban elesett állapotban vannak az intézményi felvételkor, ezért ez egyre nagyobb feladatot kíván az intézmény munkatársaitól. Az adminisztrációs feladatok is megnövekedtek, valamint a munkatársak lelki állapotán mély nyomot hagy a lakók elhalálózása, elvesztése. Sajnos jellemző, hogy az újonnan felvettek csak néhány hetet, hónapot töltenek az intézményben s meghalnak. A felvételek folyamatosak, gyakran az is előfordul, hogy mire a felvételi eljárás végére érünk, addigra meghal a kérelmező, tehát be sem kerül az intézménybe.

Egészségügyi ellátás

Egészségügyi ellátás keretében személyre szóló, egyéni szükségletnek megfelelő 24 órás felügyeletet, gondozást, ápolást biztosítunk. Az egészségügyi ellátás a gyógyító, megelőző ellátás alapelvéből indul ki, mely szerint a megelőzés és gyógyítás fogalma egymástól nem választható szét. Az intézményben egészségügyi ellátás célja, feladata az egészségmegőrzés, az egészség védelme, a megbetegedés megelőzése, a már kialakult betegségek korai felismerése és gyógyítása, az állapotromlás megakadályozása, a gyógyíthatatlan beteg panaszainak enyhítése.

Egyre inkább jellemző, hogy nő a fekvőbetegek száma és csökken az önellátók száma és aránya.

A mozgásukban nehezített lakók száma megemelkedett. Általában gyengülőnek nevezhető a beköltözők fizikális és egészségügyi állapota.

Gondozási, ápolási tevékenységek

A gondozás, ápolás mértékét mindenkor a lakó egészségi állapota, egyéni szükséglete határozza meg. A gondozónők munkája több az egyszerű ellátásnál, törődést és együttérzést is jelent. A hivatás végzéséhez olyan speciális ismeretek és készségek szükségeltetnek, amelyek elősegítik a lakók testi, lelki és szociális fejlődését.

- havonta vérnyomás, testsúly ellenőrzés
- cukorbetegnek hetente, illetve szükség szerint vércukormérés
- háziorvosi ellátás
- intézményi orvosi ellátás
- vérvételek egy része helyben történik
- szakorvosi vizsgálatokra időpontkérés, szakrendelőbe bejutáshoz betegszállítási megrendelése
- gyógyszerelés, gyógyszerek felírása, szükség szerint kiváltása

- segítség étkezésben, folyadékpótlásban, hely és helyzetváltoztatásban
- inkontinenciában szenvedő lakóknak segítségnyújtás
- sürgősségi, valamint kórházi kezeléshez ellátáshoz való hozzájutás megszervezése
- az 1/2000 SzCsM rendeletben 52.§ -ában meghatározott gyógyszerellátás, gyógyászati segédeszközökkel való ellátás
- az egészség gondozásához, illetve helyreállításához az ápolási eszközök, segédeszközök biztosítása
- a lakók testi, lelki állapotának figyelemmel kísérése
- segítségnyújtás a napi élet menetében (mosdatás, öltöztetés)
- segítségnyújtás a lakók mobilizálásában (hely, helyzetváltoztatásban)
- a személyi higiénia biztosítása (fürdetés)
- életveszélyes állapotok felismerése, megelőzése
- kenőcsök felvitele, bedörzsölések alkalmazása, kötések felhelyezése
- különböző időskori megbetegedéseknél és zavaroknál ápolási tevékenység ellátása
- sürgős intézkedések elvégzése, például gondozási intézkedések különleges helyzetekben-balesetknél elsősegély
- speciális gondozás (mozgássérült emberek)
- halott ellátás

Fizikai ellátás

- az intézmény lakói részére napi ötszöri étkezést biztosítunk
- ruházatot szükség esetén pótolunk, mosásukról, vasalásukról, javításukról az intézmény gondoskodik
- a lakók személyi higiénijének biztosítása
- borotválást, körömvágást az ápoló személyzet végzi, igény szerint térítési díj ellenében igénybe vehető fodrász
- takarítást a lakók szobájában és a többi kiszolgáló helyiségekben naponta, szükség szerint gyakrabban végzünk

A következő táblázat szemlélteti, hogy a lakók milyen rendszeres segítséget igényelnek:

Nem tud önállóan étkezni	5 fő
Pelenkázni kell	19 fő
Fürdetni kell	22 fő
Naponta öltöztetni kell	12 fő
Allandó ágyban fekvő	7 fő
Napi kötözést igényel	-
Allandó odafigyelést igényel	22 fő
Fekvőbeteg nem kiültethető	5 fő
Fekvő beteg kiültethető	2 fő
Helyváltoztatásra csak kerekesszékkal képes	10 fő
Járókeretet használ	5 fő
Tám bottal közlekedik	10 fő
Folyadékpótlás, folyadékkínálás szükséges	23 fő
Vérnyomás, testsúlymérés	23 fő

Vércukorszint ellenőrzés	10 fő
Gyógyszer felíratás	23 fő
Gyógyszer kiváltás	23 fő
Gyógyszer kiadagolás	23 fő
Decubitus megelőzése, kezelése	7 fő

A végzett tevékenységek jelzik, hogy a szolgáltatást igénybe vevők jelentős része napi segítséget igényel. Régebben, akik beköltöztek az idősek otthonába, még jól bírták magukat, tulajdonképpen csak a közösség miatt éltek az intézményben vagy azért, hogy szükség esetén felügyelet alatt legyenek. Mára ez megváltozott, gyakran kórházi ápolási feladatokat látnak el a munkatársak. A megnövekedett ápolási feladatok mellett jelentős időt vesz igénybe a napi adminisztráció elkészítése is, amit minden körülmények között el kell végezni.

Az ápoló-gondozók, takarítók és a mentálhigiénés munkatárs fizikai és mentális erejüket megfeszítve végzik mindennapi munkájukat annak érdekében, hogy az ellátottaknak, hozzátartozóknak és a szakmai követelményeknek és saját lelkiismeretüknek megfeleljenek.

Tárgyi feltételek

Intézményünkben biztosítjuk a napi 24 órás szolgálatot, a folyamatos működéshez szükséges személyi és tárgyi feltételeket.

- lakószoba 1 személyes 8 db
- lakószoba 2 személyes 2 db
- lakószoba 3 személyes 4 db
- orvosi szoba- nővérszoba 1 db
- társalgó- foglalkoztató 1 db
- ebédlő 1 db
- iroda 1 db
- pénztár 1 db

Lakóink részére rendelkezésre áll a rendeletben előírt 6 m²/ fő alapterület.

A személyi tisztálkodásra a jogszabály 10 fő ellátottra 1 zuhanyzót, valamint nemenkénti illemhelyet ír elő.

- női tusoló 4 db
- férfi tusoló 4 db
- női WC 4 db
- férfi WC 3 db

Ezen kívül minden 1 személyes, illetve 2 személyes szobához tartozik illemhely.

Személyi feltételeink

Intézményünk határozatlan idejű működési engedéllyel rendelkezik 2016. június 1-től.

Minden dolgozó rendelkezik a munkaköréhez szükséges, jogszabályban előírt szakmai képesítéssel.

Szakképzettség és szakdolgozói létszám:

Megnevezés	Létszám
intézményvezető	1 fő
mentálhigiénés munkatárs	1 fő
szociális gondozó-ápoló	7 fő
ügyviteli alkalmazott	1 fő
takarító	1 fő
karbantartó	1 fő

Foglalkoztatás és mentálhigiéné

A mentális gondozást prioritásként kell szerepeltetnünk gondoskodó tevékenységük során, hiszen tudjuk, hogy az idősök szomatikus tünetei gyakran nem a szervek működésének zavarai okozzák, hanem a pszichikus működés deficitjei miatt alakulnak ki úgynevezett pszichoszomatikus tünetek.

A foglalkoztatás által megtarthatók a képességek, a szunnyadó készségek felébreszthetőek, illetve az értelmi és fizikai leépülés megállítható.

A mentálhigiénés gondozás és a foglalkoztatás célja, az ellátottak aktivitásának megőrzése, fejlesztése a szomatikus-pszichés állapotok szinten tartása.

Formái:

- egyéni foglalkoztatás
- segítő beszélgetés
- kreatív foglalkozás

Minden esetben a foglalkoztatás célja:

Elsődlegesen az örömforrás megtalálása, élvezetes együttlétek megteremtése, a felszabadult együtt töltött idő hasznos eltöltése, ami által a magány, az apátia esetleg elkerülhető.

Másodlagos cél a készségek megtartása, esetleg fejlesztése, az aktivitás növelése, a társas kapcsolatok megőrzése, a kommunikáció és társas készségek fejlesztése.

Fontos az idős ember számára a saját élete irányításának képessége. Körültekintően kell a foglalkoztatás helyét és idejét kiválasztani. A helyszín kellemes, figyelmet felkeltő, vidám kisugárzású, biztonságos legyen. Olyan légkört kell teremteni, hogy minden lakó érezze, várjuk és számítunk rá. Mindig az odafigyelés, segítség, sikerélményhez juttatás, a pozitív példaadás a cél. Minden esetben tervezni kell a témát, anyagot kell gyűjteni, és le kell vezetni a programot. A lakók állapotától függően egyéni vagy csoportos foglalkoztatást valósítsunk

meg. Az egyéni foglalkozás kimenetele lehet, hogy később a csoportban is szívesen részt vesz.

Programjaink, foglalkozásaink az elmúlt beszámolósi évben:

- Lakóink számára minden nap van foglalkozás, kis csoportos, nagy csoportos és egyéni beszélgetés formájában.
- A naptárban piros betűvel jelzett ünnepeket megünnepeljük és azokra már előtte készülünk, ráhangolódunk.
- Rendszeresen megünnepeljük a születésnaposokat, névnaposokat.
- Rendszeresen visszük ki időseinket az intézmény falai közül, fontos hogy minél több inger érje őket.
- A lehetőségekhez mérten részt veszünk lakóinkkal a település rendezvényein, bár ez egyre inkább nehezebben megvalósítható az állapotuk miatt.
- 2017. januárban újévet köszöntöttünk, illetve vízkeresztkor lebontottuk a karácsonyfát.
- 2017. februárban farsangoltunk.
- 2017. márciusban megemlékeztünk a nőnapról, Nemzeti ünnepről.
- 2017. áprilisban megemlékeztünk a költészet napjáról, versmondó versenyt rendeztünk. Húsvéti ünnepre készülve tojásfestés volt.
- 2017. májusban anyák napját köszöntöttünk egy szál virággal, illetve az óvodások műsorával. Majálist rendeztünk, bográcsoztunk és palacsintát sütöttünk a szabadban, amely nagy sikert aratott. Szeretnénk, ha ez hagyománnyá válna és egyre több résztvevője lenne az eseménynek.
- 2017. júniusban, júliusban, augusztusban, szeptemberben az intézmény által kínált szabadidős programokon és foglalkozásokon vettek részt lakóink.
- 2017. októberben színvonalas település szintű rendezvényen vettünk részt, amelyet az önkormányzat idősek világnapja alkalmából rendezett.
- 2017. novemberben megemlékeztünk a Mindenszentek napjáról, advent első vasárnapján ünnepi díszbe öltöztettük az intézményt, meggyújtottuk az első gyertyát. Megünnepeltük egy lakónk 90. születésnapját.
- 2017. decemberben közösen díszítettük fel a lakókkal a fenyőfát. Ünnepi műsort adtunk számukra, de csak zárt körben, mivel sajnálatos módon nagyon sok ellátottunk megbetegedett. Szilveszterkor együtt búcsúztattuk az óévet.

Probléma a mentálhigiénés foglalkoztatás területén

- nehezíti a programok megvalósítását a lakók beszűkültsége, érdektelensége, rossz fizikai, egészségi, mentális állapota.

Személyes gondoskodást végző személyek továbbképzése:

Az intézmény szakdolgozói számára a 9/2000. (VIII.4.) SzCsM rendelet ad útmutatást a személyes gondoskodást végző személyek továbbképzéséről és a szakvizsgáról.

A jogszabály kimondja, hogy a szociális tevékenységet végző személyek folyamatos szakmai továbbképzésen kötelesek részt venni. A továbbképzésre azok a szakalkalmazottak kötelezettek, akik szakmai tevékenységet végeznek és közalkalmazotti jogviszonyban állnak az intézménnyel.

A továbbképzésre kötelezetteknek egy továbbképzési időszak alatt (6 év) felsőfokú végzettség esetén 80 egyéb szakképesítés esetén 60 kredit pontot kell megszerezniük.

Az intézmény minden dolgozója teljesítette a rá eső szakmai továbbképzést.

Intézményi térítési díj

Az intézményi térítési díj megállapításánál az 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, a 29/1993. (II. 17.) Kormányrendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról és Kevermes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő – testülete által hozott rendeletek szabályozzák.

2017-ben

2017. 04. 01-

Étkeztetés intézményi térítési díja, elvitellel: 510 Ft/ nap/adag
kiszállítással: 570 Ft/nap/adag

2017. 07. 01-

Étkeztetés intézményi térítési díja, elvitellel: 445 Ft/ nap/adag
kiszállítással: 510 Ft/nap/adag

(Személyi térítési díj összege nem haladhatja meg az ellátott havi jövedelmének 30%-át.)

Tartós bentlakást nyújtó ellátás intézményi térítési díja: 74. 250 Ft/ fő/hónap
2. 475 Ft/fő/nap

(Személyi térítési díj összege nem haladhatja meg az ellátott jövedelmének 80%-át.)

Az intézmény tárgyi eszközeinek fejlesztése, felújítás

- A beszámolási év során az intézményben az alapellátásokat illetően (étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés) nagy összegű tárgyi eszköz fejlesztés valósult meg, köszönhetően az önkormányzat által elnyert pályázatnak a Területi és Településfejlesztési Operatív Programnak. Nagyobb értékű tárgyak, amelyeket a pályázati pénzből vásároltunk: fedett kerékpártároló, páncélszekrény, nagyüzemi mosógép, szárítógép, mosogatógép, hűtő, számítógépek, monitorok, nyomtatók, étkezőbútor garnitúrák, irodabútorok, kerékpárok, fényképezőgép, telefonok, vasalók. Kisebb értékű tárgyak: vércukormérők, vérnyomásmérők, hajszárító, hajvágó, elektromos borotva, poharak, tányérok, evőeszközök. A fent említett tárgyak az

ellátottak szükségleteinek kielégítése során nyújtanak nagy segítséget, megkönnyítve és kényelmesebbé téve a mindennapokat.

- 2017 decemberében az INCO-MED Kft adományának köszönhetően, sikerült beszerezni 3 db elektromos betegágyat, szivacs matracokat és kompresszoros antidecubitus matracokat, fürdető székeket, 1 db kerekesszéket, 1 db járókeretet, plédeket, párnahuzatokat. Régebben megszokott volt az, hogy az otthonba beköltöző lakók magukkal hozták bútoraikat, köztük az ágyat is. Az utóbbi években azonban, egyre betegebb, önellátásra szinte teljesen képtelen idősök költöznek be hozzánk, így a megfelelő ellátásukhoz speciális ágyakra van szükségünk.
- Egy darab elektromos ágyat szintén adományba kaptunk egy intézményünkben elhunyt ellátottunk családjától.
- Az Otthon udvarában kialakítottunk és leburkoltunk egy kisebb területet, ahová 1 db pavilont és 2 db kerti bútor garnitúrát vásároltunk. Az idősök nagy öröme, hiszen már nagyon hiányzott, hogy egyszerre többen is kint levegőzzenek, beszélgessenek.
- Az intézmény minden kiszolgáló helyiségében elvégeztük a szokásos egészségügyi festést, illetve lakócsere esetén a szobák festését is.
- Az intézmény külseje is szépült, virágokat ültettünk, amelyek színesebbé tették a környezetünket.
- Az intézmény több alkalommal kapott ruhaadományt, amely a lakók között került szétosztásra.

Szakmai munka értékelése

Az időotthonunkban működő team összetétele: intézményvezető, orvos, mentálhigiénés munkatárs, gondozónők. Az intézményvezető a team munkáját koordinálja, és a feladatok teljesítéséről gondoskodik. A szociális team megbeszéléseket tart, felvetik a problémákat, közösen kidolgozzák a megoldási módokat, és értékelik az eredményeket. A problémák közös megbeszélése, a közös felelősségvállalás olyan munkaforma elsajátítását követeli meg a tagoktól, melyben a mellérendelő viszony dominál.

Középpontban az ellátást igénybevevő áll a saját szükségleteivel, körülötte pedig együttműködésben a kompetens szociális szakemberek. Az ellátás biztosítása során fokozott figyelmet fordítottunk arra, hogy az ellátásban részesülő személyek emberi jogai ne sérüljenek, az állampolgári jogok érvényesüljenek, egyén autonómiáját minden eszközzel segítők, humanizált környezetben valósuljon meg az ellátás.

Mindent megtettünk az ellátást igénybevevő testi-lelki aktivitásának fenntartása érdekében. Az előgondozás szükségessége és fontossága a beilleszkedés folyamatában nyert megerősítést. Nagyon fontosnak tartottuk, hogy a korábbi szociális státusz ismeretében nagy empátiával segítsük a korábbi alkalmazkodási mechanizmusok működését. Az elmúlt évben minden alkalommal elvégeztük az előgondozást, és a szükséges tájékoztatást megadtuk a leendő ellátást igénybevevők, illetve hozzátartozóik részére. Az ellátást igénybevevők az egyéni szükségleteiknek megfelelően biztosítottuk a fizikai ellátást, figyelembe vettük a megmaradt képességeiket, és igyekeztünk az elvesztett képességeket a megfelelő rehabilitációs eljárással visszahozni, illetve szinten tartani.

Ellenőrzése a beszámolási év során

2017 októberében a Békés Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya átfogó ellenőrzést tartott a Kevermesi Családsegítő Gondozási és Szociális Központban. Az ellenőrzés érintette az alapellátást: étkeztetést, házi segítségnyújtást, családsegítést, valamint a szakellátást: ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátást – idősek otthonát.

A hatósági ellenőrzés tárgya, az intézmény szolgáltatásai megfelelnek- e az alábbiakban idézett jogszabályi rendelkezéseknek: 1993. évi III. tv. 92/K § (4c) bekezdése, 369/2013. (X.24.) Korm. rendelet 36 § (4) bekezdés a.) pont, 2004. évi CXL. tv. 29 § (2) bekezdés a.) pont, 152/2014. (VI.6.) Korm. rendelet 48. § 5. és 13. pontja.

Az ellenőrzés kiemelt tárgya: az ellátotti jogok érvényesülése.

Az ellenőrzésbe bevont további hatóságok: Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatala- Népegészségügyi Osztály, Ápolási Szakfelügyelet, Élelmiszerlánc- biztonsági és Állategészségügyi Osztály, Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság- Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Békés Megyei Kormányhivatal- Gyulai Járási Hivatal Építésügyi Osztálya.

Az ellenőrzés megállapítása: a szolgáltatások a fent említett jogszabályok előírásainak megfelelően működnek, az ellátotti jogok minden esetben érvényesülnek.

A népegészségügyi, állategészségügyi, katasztrófavédelmi, építésügyi hatóságok szabálytalanságot nem állapítottak meg.

Kapcsolatok

- Jól és hatékonyan működnek kapcsolataink a település intézményeivel (fenntartó önkormányzattal, házi orvosokkal, egészségügyi szolgáltatókkal, társ intézményekkel általános iskolával, óvodával), civil szervezeteivel és a helyi plébániával. Jó érzés, hogy van kire számítani és ránk is számíthatnak.
- A köznevelésről szóló jogszabály előírásai szerint 2016. évtől az érettségi megszerzésének feltétele az, hogy a diákok 50 óra közösségi szolgálatot teljesítsenek. A beszámoló évében több középiskolás diák jelentkezett hozzánk a közösségi szolgálat teljesítésére.

A jövőre vonatkozó elképzelések

Legfontosabb feladatunk, hogy tevékenységeinket minél magasabb szakmai színvonalon tudjuk biztosítani. Ezért igyekszünk szakmai továbbképzéseken részt venni, illetve autodidakta módon is képezzük magunkat.

Terveinkben szerepel az intézmény egészének energetikai korszerűsítése, az Önkormányzat által elnyert TOP pályázatnak köszönhetően. A munkálatok remélhetőleg hamarosan elkezdődnek, amely valószínűleg nagy kihívás elé állítja a dolgozókat és némi kellemetlenséget okozhat a lakók számára. Viszont oly régóta várunk már arra, hogy az épület korszerűbb, szebb és élhetőbb legyen! Ezért természetesen hajlandóak vagyunk áldozatot hozni, illetve igyekszünk mindent megtenni annak érdekében, hogy ellátottaink a lehető legjobb ellátásban részesüljenek a felújítás alatt.

Összegző gondolatok

Az összehangolt munka teremti meg a lehetőséget, hogy megvalósíthassuk intézményi filozófiánkat, amely az emberi méltóság megőrzését, az emberhez méltó élet biztosítását az életkor legvégső határáig, a személyre szóló gondozás-ápolás megvalósítását tűzte ki célul. Megállapítható, hogy az ellátási formák egymásra épülése révén az elhelyezésre szorulóknak a legoptimálisabb személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátási, szolgáltatási formát, típust választják igényeikhez és szükségleteikhez mérten. Intézményünk biztosítja azt a humánus és ideális elhelyezési feltételt, amely garancia az egyénre szabott, minőségi szociális ellátás megvalósítására. Intézményünk működésének lényeges eleme, hogy a szakma követelményrendszerének megfelelő, szerzett, tanult ismereteken nyugvó, tudatos tevékenység legyen. Hisszük, hogy csak magas fokú hozzáértéssel nyújthatunk színvonalas minőségi szolgáltatást intézményünkben. Szakmai, erkölcsi és etikai követelmény, hogy az intézményben lakók a szolgáltatás igénybevétele során ne kerüljenek kiszolgáltatott helyzetbe, hogy a munka alapja, empátiás támogató magatartás legyen, és az otthon lakói számára tényleges otthont nyújtsunk. Alapvető célunk a tevékenységi körünkbe tartozó feladatok teljes körű ellátása, melyet hatékony módszerek alkalmazásával a szolgáltatást igénybe vevők igényeit messzemenően szem előtt tartva biztosítunk. Működésük során arra törekszünk, hogy az általunk nyújtott szolgáltatások minden munkamozzanatát megfelelően összhangba hozzuk a szolgáltatásainkat igénybe vevők emberileg természetes, szakmailag indokolt elvárásaival a hazai alkalmazott módszerekkel, eljárásokkal, törvényekkel, rendeletekkel, hatósági elvárásokkal, a szociális munka etikai kódexével.

Az intézmény gazdálkodása kiegyensúlyozott volt, a jelen beszámolási évet is fokozott takarékoság és fegyelmezett gazdálkodás jellemezte. Az intézmény a működése során a hatékony gazdálkodásra, a szolgáltatások minőségének javítására törekszik.

Ezúton szeretném megköszönni a fenntartó önkormányzatnak azt a segítséget, amivel lehetővé tették az intézmény számára a fejlődést, hiszen minden hozzánk látogató elismeréssel szól a rendezett környezetről, az esztétikusabb körülményekről, modernebb berendezésről.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az intézményi beszámolót vitassa meg és fogadja el.

Kelt: Kevermes, 2018. 04. 16.



Sztezsánné Kovács Gyöngyi
Sztezsánné Kovács Gyöngyi
intézményvezető

Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

K e v e r m e s ,
Jókai utca 1. sz.
5 7 4 4

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint Önök előtt is ismert, településünkön hosszú ideje, konkrétan 1995. augusztus 15. óta folytatok ügyvédi tevékenységet, melyhez, az önkormányzatuk - korábban a KEVE-COOP MG.RT - tulajdonában álló, Battonyai utca 5. sz. alatti ingatlanban bérelek helyiséget. A bérlet tárgyában a képviselő testület a 127/2010. (III.29.) KT. számú határozatában döntött.

A fenti irodahelyiség a Békés Megyei Ügyvédi Kamaránál, mint ügyvédi iroda, a tevékenységem székhelyeként, a Mezőkovácsháza, Árpád utca 179. sz. alatti ingatlan pedig ügyvédi al-irodaként van bejegyezve, mivel a tevékenységem kezdetekor még csak Kevermesen dolgoztam, a Mezőkovácsházi, majd a Medgyesegyházi al-irodákat a későbbiekben létesítettem.

Vélhetően az is ismert Önök előtt, hogy településünkön, heti egy napon (szerda délelőtt) tartok félfogadást, melyre tekintettel indokolt az a változtatás, hogy *a Mezőkovácsházi al-iroda legyen a székhely iroda, és a Kevermesi, jelenlegi székhely, a jövőben al-irodaként legyen bejegyezve az ügyvédi kamaránál, a Medgyesegyházi al-iroda mellett.*

Mindezek a változtatások még nem tartoznának a képviselő-testület döntési kompetenciájába, mivel az ügyvédi irodák, al-irodák nyilvántartásba vételéről az ügyvédi kamara határoz.

Annak, hogy az általam bérelt irodahelyiség ügyében mégis Önökhöz fordulok, az indoka, hogy megváltoztak **az ügyvédi irodahelyiség megfelelőségére vonatkozó szabályok 2018. január 1-től**, a 6/2017. (XI. 20.) MÜK szabályzat alapján. Utóbbi szabályzat kimondja, hogy a rendelkezéseit, nemcsak a hatályba lépést követően létesített irodákra, al-irodákra kell alkalmazni, hanem **a már eddig is nyilvántartásba vett irodákra. Utóbbiaknak, 2018. július 1-ig meg kell felelniük az új szabályzatba foglalt követelményeknek.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az új szabályzat áttanulmányozása alapján az állapítható meg, hogy a Kevermes, Battonyai utca 5. sz. alatti ingatlanban általam bérelt helyiség a jelen követelményeknek már nem felel meg, a mellékhelyiség hiánya és az ügyfelek várakozására szolgáló helyiség fűtésének megoldatlansága miatt.

Mivel ezek a feltételek csak jelentős anyagi ráfordítással lennének megteremthetők a bérleményben, ezért megoldásként, új helyiség bérbeadása iránti kérelemmel fordulok Önökhöz.

Kérem, hogy – az előzetes szóbeli beszélgetésünk alkalmával már megtekintett, – a Művelődési ház és volt Mozi együttes épületben lévő, a családsegítők által használt helyiségeket részemre, **ügyvédi al-iroda céljára bérbe adni szíveskedjenek, 2018. június 1-től kezdődően határozatlan időre, azzal, hogy a bérlet tartama alatt legyen biztosított az előtérben /folyosón/, az ügyfelek számára a várakozási lehetőség és az ingatlanban lévő mellékhelyiség szükség szerinti használata is.** Tevékenységemet továbbra is heti egy napon (szerdán) kívánom folytatni.

Döntésüket azért kérem a június 1-i időponttal, mert úgy vélem, hogy 1 hónap szükséges a kamarai ügyintézéshez is.

Kérem továbbá, hogy ezen új helyiség bérbeadásával egyidejűleg határozzák meg a fizetendő bérleti díjat, és a bérbeadás esetleges egyéb feltételeit.


Az új helyiség bérbeadásával egyidejűleg szeretnék megállapodni a **fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, 2018. május 31-i időponttal.**

A jelenlegi bérleményt a szerződés megszűnésekor birtokba adom Önkormányzatuknak.

Bízom abban, hogy a kérésem teljesíthető lesz.

Mezőkovácsháza, 2018. április 22-én.

Köszönettel:


Vargáné dr. Magony Margit
ügyvéd

Ajánlott!
Elsőbbségi!
Tértivevény!

VARGÁNÉ DR. MAGONY MARGIT
ÜGYVÉD
5744 Kevermes, Battonyai út 5.
Telefon: (30) 326 3737
5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 179.
Telefon: (68) 451 955
Adószám: 44669757-2-24

Tisztelt Képviselő Testület!

2017. december 31-ével kimutatott adó hátralék kimutatása az önkormányzatnak igen tetemes összeget mutat adónemenként részletezve az alábbiak szerint alakul:

	2017.évi előirányzat	2017 évi bevétel	Elszámolt befizetés (idei)	Elszámolt befizetés (múlt évi)	Múlt évi hátralék	Tárgy évi hátralék	Összes Hátralék
Magánszemélyek kommunális adója	5.710.000	5.130.573	3.802.154	1.328.419	4.563.276	1.875.001	6.438.277
Iparűzési adó	29.762.000	30.975.338	28.901.905	2.073.433	486.850	1.380.419	1.867.269
Gépjárműadó 100 %		11.179.460	7.263.093	3.916.367	2.825.702	1.514.333	4.340.035
Önkormányzatot megillető 40%	4.451.000	4.450.993	2.905.237	1.566.547	1.130.281	605.733	1.736.014
Pótlék	552.000	583.404	91.531	491.873	2.763.346	311.471	3.074.817
Bírság	0	21.346	0	21.346	38.458	0	38.458
Talajterhelés	1.600.000	1.536.746	682.481	854.265	6.060.287	2.256.280	8.316.567
Összesen	42.075.000	42.698.400	36.383.308	6.335.883	16.737.919	7.337.504	24.075.423

2016. december 31-ével kimutatott adó hátralék:

	Összesen	Múlt évi hátralék	Tárgy évi hátralék	Tárgyévi költségvetési előír.
Magánszemélyek kommunális adója :	5.942.849	3.804.732	2.138.117	5.710.000
Helyi iparűzési adó	2.736.665	1.129.610	1.607.055	29.762.000
Gépjárműadó	7.173.074	4.601.064	2.572.010	4.451.000
Pótlék	3.250.639	2.947.830	302.809	552.000
Bírság és végrehajtási ktg	59.804	41.863	17.941	--
Talajterhelési díj	6.931.512	4.586.378	2.345.134	1.600.000
Összesen:	26.094.543	17.111.477	8.983.066	42.075.000

2017. évben a magánszemélyek kommunális adó hátraléka 495.428.- Ft-tal növekedett. A településen egyre több lakatlan, romos ingatlan található, az ingatlanok jelenlegi tulajdonosainak felkutatása igen körülményes és hosszadalmas.

A helyi iparűzési adó hátraléka előző évhez képest 869.396.- Ft-tal csökkent, a gépjárműadó hátralék 2.833.039.- Ft-tal csökkent, míg az önkormányzatot megillető pótlék összege 175.822.- Ft-tal csökkent, valamint az adóbírság összege is csökkent 21.346.- Ft-tal.

A talajterhelési díj hátralékának összege 1.385.055.- Ft-tal nőtt, a díjfizetésre kötelezettek nem vesznek tudomást erről a díjról, bejelentési, bevallási kötelezettségüknek nem tesznek eleget.

Összeségében a hátralék összege 2017. december 31-re 2.019.120 Ft-tal csökkent.

2017. évben a nyugdíjfolyósítóhoz megküldött letiltások egy része még folyamatban van, mivel az adósok egy részének olyan mértékű letiltása van, hogy csak töredék összegek kerülnek levonásra.

A közmunkában résztvevő személyek munkabéréből az adó tartozásuk levonásra kerül, ha lehetséges, mert itt is már nagyon több alkalmazottnál úgy érkezik meg a bérjegyzéke, hogy csak a minimálisan kötelező kifizetendő összeget tartalmazza.

Az adózási morál továbbra sem túl jó az eddig hátralékkal rendelkező adózók most sem túlságosan mutatnak hajlandóságot az adómegfizetésére.

Az adózók kis része tesz csak eleget időben a tulajdonváltásból adódó bejelentési kötelezettségüknek ezért nagyon nehéz nyomon követni az adózók személyi változását. 2015. második félévétől lehetőség nyílt, hogy az Önkormányzat egy évben egyszer a Földhivataltól megkaphassa a kevermesi Földkönyvet, most ezen adatok ismeretében folyamatosan egyeztetésre kerülnek a mi nyilvántartási adataink, a Földhivatal által közölt hivatalos adatokkal.

A nyilvántartás szerinti tulajdonosok felszólítása megtörtént, többé kevésbé eleget tettek bejelentési kötelezettségüknek.

2017. február 22-én sikeresen csatlakozott az Önkormányzat az ASP-ADÓ rendszeréhez, ezt a csatlakozást egy hosszú adattisztítási feladat előzte meg, amit 2015 évben kezdtünk meg és folyamatosan a kincstár közreműködésével és ellenőrzésével készítettük elő az adó rendszerünket a megadott időre az adatok időben történő migrálására. Ez jelentős leterhelést jelentett és jelent a mai napig is az új rendszer működtetése, mert a funkciók még nem működnek megfelelően.

Kevermes, 2018. április 24.

Ulán Laposné



ELŐTERJESZTÉS

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 26 -i ülésére.

Tárgy: Tájékoztató a 2017. évi pályázatokról és azok eredményeiről.

Tisztelt Képviselő-testület !

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat 2017. évi költségvetése tervezése során is nyilvánvaló volt, hogy jelentősebb önkormányzati fejlesztések és az önkormányzati feladatellátás csak külső források bevonásával valósíthatók meg.

A beszűkült anyagi mozgástér következtében elsődleges feladat volt az alapellátás biztosítása a meglévő intézmény hálózat működtetése.

A fejlesztésre, beruházásra, felújításra irányuló elképzelések csak a különböző pályázati lehetőségek kiaknázásával voltak elképzelhetőek.

A pályázatok kidolgozásánál folyamatosan gondot okoz a szükséges saját erő biztosítása.

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Közös Önkormányzati Hivatala a Képviselő-testület döntésének megfelelően - a korábbi évekhez hasonlóan - 2017. évben is folyamatosan figyelemmel kísérte a megjelent pályázati felhívásokat.

A saját erő megléte elengedhetetlen a pozitív elbíráláshoz. Sok esetben az egyik legnagyobb nehézséget az önrész , valamint a projekt likviditás biztosítása jelenti a pályázóknak.

Önkormányzatunk esetében is rendkívül feszes projekt kifizetés ütemezések készítését igényli a projektek likviditásának biztosítása, főként, ha építési engedély köteles tevékenységről, fordított ÁFA-s kifizetésekről van szó. A szükséges saját erő, a fordított ÁFA előleg kifizetése és a kifizetések igazolása (banki átutalások, számla kedvezményezettjének írásos igazolása) előfeltétele a támogatási összegek igénylésének, elbírálásának , utalásának egyaránt !

A 2017. évben úgy a foglalkoztatási szempontokat, mint a költségvetési, finanszírozási aspektusokat is figyelembe véve meghatározó volt a Kistérségi STARTMUNKA Mintaprogram. A programban foglalkoztatott 114 fő munkavállaló alkalmazása jelentősen javította a település foglalkoztatási mutatóit és az érintett családok jövedelmi helyzetét egyaránt.

A 2017. évben önkormányzatunk által benyújtott pályázatokat és azok eredményeit a következők szerint kívánom ismertetni.

KISTÉRSÉGI STARTMUNKA MINTAPROGRAM 2017.

Mezőgazdasági projekt

2017. 03.01.

	Béreköltség	Dologi költségek
Kért támogatás:	53.000 E Ft	28.003 E Ft
Kapott támogatás:	53.000 E Ft	28.003 E Ft

Bio és megújuló energia felhasználás projekt

2017. 03.01.

	Béreköltség	Dologi költségek
Kért támogatás:	12.421 E Ft	2.471 E Ft
Kapott támogatás:	12.421 E Ft	2.471 E Ft

Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás projekt

2017. 03.01.

	Béreköltség	Dologi költségek
Kért támogatás:	52.524 E Ft	29.796 E Ft
Kapott támogatás:	53.524 E Ft	29.796 E Ft

Belterületi közutak karbantartása projekt

2017. 03.01.

	Béreköltség	Dologi költségek
Kért támogatás:	12.421 E Ft	2.466 E Ft
Kapott támogatás:	12.421 E Ft	2.466 E Ft

Hosszabb idejű közfoglalkoztatás

2017.03.01.

	Béreköltség	Dologi költségek
Kért támogatás:	8.769 E Ft	0 E Ft
Kapott támogatás:	8.769 E Ft	0 E Ft

Hosszabb idejű közfoglalkoztatás

2017.03.21.

	Béreköltség	Dologi költségek
Kért támogatás:	1.192 E Ft	0 E Ft
Kapott támogatás:	1.192 E Ft	0 E Ft

„Orosházai 5 fős PILOT 2016” Hosszabb idejű közfoglalkoztatás

2017.03.01.

	Béreköltség	Dologi költségek
Kért támogatás:	6.778 E Ft	873 E Ft
Kapott támogatás:	6.778 E Ft	873 E Ft

2017. évben a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásával kapcsolatos kiegészítő támogatása címén 1 alkalommal részesült támogatásban önkormányzatunk.

2017.12.02 .

Kért támogatás:	5.128 E Ft
Kapott támogatás:	5.128 E Ft

2017.

**Belügyminisztérium önkormányzati fejlesztések 2017. támogatása
Az óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra fejlesztésére, felújítására, vagy új sportlétesítmény létrehozására.**

Kért támogatás:	18.321 E Ft
Kapott támogatás:	18.321 E Ft

2017.

Rendkívüli önkormányzati támogatás 2107.

Kért támogatás: 1.932 E Ft

Kapott támogatás: 1.932 E Ft

2017.

**Kistélepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatása 2017.
/ Köztemető térburkolat/**

Kért támogatás: 1.578 E Ft

Kapott támogatás: 1.578 E Ft

2017. 02.05.

Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő és munkagépek beszerzése.

Kért támogatás: 10.000 E Ft

Kapott támogatás: 0 E Ft

A felsoroltak figyelembe vételével arról szeretném tájékoztatni a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Hivatalunk az elmúlt évben - a korábbi évek gyakorlatát követve- igyekezett minél nagyobb számban kihasználni a felkínált pályázati lehetőségeket.

A benyújtott pályázati dokumentációk közül egy sem került elutasításra alaki , formai hiányosságok miatt.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet , hogy az 2017 évi pályázatokról készült tájékoztatást megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

K e v e r m e s, 2018. április 17.



Előterjesztés

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő Testületének 2018. 04 26.-án 17:00 órakor megtartásra kerülő soros ülésére.

Tárgy: Pályázat benyújtása

Tisztelt Képviselő Testület!

A Helyi Önkormányzatokért felelős miniszter az Államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II.2 pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. A pályázat célja az önkormányzatok által feltartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, valamint a Közös Önkormányzat székhelyhivatalának fejlesztése, felújítása, az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében.

Célja továbbá a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése, valamint az Önkormányzati tulajdonú, belterületi, közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása.

Pályázati alcélok:

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés)
 - aa) Meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmények épületeinek vagy helyiségeinek - kapacitásbővítéssel nem járó – infrastrukturális fejlesztése, felújítása.
 - ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmények infrastrukturális – kapacitás bővítéssel nem járó – fejlesztése felújítása (továbbiakban: óvodafejlesztés),
 - ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (házi orvosi, házi gyermekorvosi, ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiségek infrastrukturális fejlesztése, felújítása (továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)
 - ad) Közös önkormányzat székhely hivatalának infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: hivatalfejlesztés)
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlássport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmények létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)
- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

A pályázók köre: Települési Önkormányzat.

Támogatás formája: a pályázaton vissza nem térítendő támogatás igényelhető.

A támogatás mértéke: a támogatás maximális mértéke függ a megvalósítható alcéltól, illetve a pályázó egy lakosra jutó adó erőképességétől, esetünkben ez 11.002 Ft /fő. A buruházás részünkről 15% önrészt igényel.

A pályázat benyújtás elektronikus úton az Ebr42 Önkormányzati Információs Rendszerek keresztül az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

A pályázat benyújtásának határideje: 2018. május 02. 16 óra.

A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt.

Javaslom a tisztelt képviselő testületnek, hogy a pályázati alcélok közül a „c)” célterületre nyújtson be pályázatot.

Belterületi utak, járdák, hidak felújítása.

Kérem a tisztelt Képviselő Testületet az előterjesztést vitassa meg és a pályázat benyújtásáról dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

1. Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő Testülete pályázatot kíván benyújtani. A Helyi Önkormányzatokért Felelős Miniszter és az Államháztartásért Felelős Miniszterrel közösen meghirdetett a Magyarország 2018. évi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b), és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, a pályázati alcélok közül

c) pontjára

„Belterületi utak, járdák, hidak felújítása. A Képviselő-testület a Jókai és Battonyai utcák járdaszakaszának felújítására nyújt be pályázatot. A tervezett felújítás bekerülési költsége 11 917 705 Ft, melyhez a Képviselő-testület 1 787 656 Ft saját forrást biztosít a 2018. évi költségvetés terhére.

2. Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő Testülete a Jókai és Battonyai utcák járdaszakaszainak felújításának tervezési munkálataival megbízza Szabó Bálint egyéni vállalkozót 5600 Békéscsaba Vajda utca 17. szám alatti lakost. Az általa megküldött tervezési munkálatokra adott árajánlatot 30 000 Ft elfogadja, egyben megbízza a polgármestert a tervezési munka elvégzésére kössön szerződést Szabó Bálint egyéni vállalkozóval. A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a tervdokumentáció munka díjának kiegyenlítésére.

Fedezet: 2018. évi költségvetés.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Lantos Zoltán Polgármester.

Kelt Kevermes, 2018. 03. 23.

Tisztelettel: 
 polgármester

Pályázati Kiírás

2018.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A támogatás célja az önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, valamint a közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében.

Célja továbbá a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése, valamint az önkormányzati tulajdonú, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása.

Pályázati alcélok:

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés)
 - aa) Meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmény épületének vagy helyiségének – kapacitás bővítéssel nem járó – infrastrukturális fejlesztése, felújítása
 - ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális – kapacitás bővítéssel nem járó – fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: óvodafejlesztés),
 - ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)
 - ad) Közös önkormányzat székhely hivatalának infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: hivatalfejlesztés)
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)
- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

Egy önkormányzat az a)-c) alpontok szerinti célok közül csak egyre nyújthat be pályázatot. Az a) (intézményfejlesztés) pont szerinti pályázat esetében **legfeljebb egy intézmény fejlesztése támogatható**. Kizárólag az aa) és/vagy ab) alpontok szerinti alcél esetében igényelhető egy intézményen belül több feladatellátási helyre támogatás.

Az ab) alpont (óvodafejlesztés) szerinti pályázatnál a 70%-os kihasználtságot a fejlesztéssel érintett feladatellátási helyek vonatkozásában külön-külön vizsgáljuk az intézmény hatályos alapító okiratában meghatározott létszám és a nevelési év statisztikai gyermeklétszáma alapján.

Az ac) alpont (egészségügyi fejlesztés) esetén egy egészségügyi szolgáltatnak helyt adó épület vagy az épületben a szolgáltatással érintett helyiség(ek) infrastrukturális fejlesztésére igényelhető támogatás.

A b) (sportfejlesztés) pont esetén legfeljebb egy (a sportról szóló 2004. évi I. törvény 77. § s) pontjában meghatározott) sportlétesítmény fejlesztésére igényelhető támogatás.

Közös feladatellátás esetén az ad) (hivatalfejlesztés) alpont szerint kizárólag a székhely településen működő hivatal fejlesztésére igényelhető támogatás.

Indokolt esetben, ha a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben több, akár a pályázati kiírás szerinti valamennyi támogatható feladatellátás is történik, és a **megvalósítandó fejlesztési cél nem bontható meg** (pl. tetőcsere, közös kazán) a támogatás a teljes cél szerint igényelhető.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben a pályázati **kiírás szerint nem támogatható feladatellátás is történik**, abban az esetben a támogatható célnak megfelelően arányosítva, az **alapterület arányát figyelembe véve igényelhető a támogatás**.

2. Pályázók köre

Az a) (intézményfejlesztés) pont szerinti alcél esetében pályázó lehet a települési önkormányzat, illetve társulás esetén a társulás székhelye szerinti települési önkormányzat az általa fenntartott intézmény vagy egészségügyi alapellátást biztosító épület vagy helyiség fejlesztésére, felújítására, amely 100%-os önkormányzati tulajdonban van.

A b) (sportfejlesztés) pont szerinti alcél esetében pályázatot a települési önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésére, felújítására, illetve új sportlétesítmény létrehozására nyújthatja be.

A c) pont szerinti alcél esetében a települési önkormányzat – Budapest Főváros Önkormányzata kivételével – a közigazgatási területén, tulajdonában lévő út, híd és járda felújítására, karbantartására igényelhet támogatást.

A továbbiakban **Pályázó** a fenti alcéloknál megjelölt, pályázatot benyújtó települési önkormányzat, illetve az a) (intézményfejlesztés) pont esetén a társulás is.

3. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

4. Rendelkezésre álló keretösszeg, maximálisan igényelhető támogatás összege

Pályázati alcélok	Rendelkezésre álló keretösszeg millió Ft	Maximálisan igényelhető támogatás összege millió Ft
a)	2 000	30
b)	500	20
c)	2 500	fővárosi kerületi önkormányzatok: 50 megyei jogú városok: 40 10 000 fő vagy azt meghaladó lakosságszámú települések: 30 10 000 fő lakosságszám alatti települések: 15

5. A támogatás mértéke

A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alctól, illetve a Pályázó egy lakosra jutó adóerő-képességétől.

A pályázat szempontjából az adóerő-képesség a költségvetési törvény 2. melléklet I.1.c) pontja szerinti adóerő-képességet jelenti.

Az egy lakosra jutó adóerő-képesség társulás esetében a Pályázóra (székhely szerinti települési önkormányzatra) vonatkozó adatok alapján kerül megállapításra.

Fejlesztési alcél	Támogatás maximális mértéke a Pályázó adóerő-képessége alapján			
	0-18.000 Ft/fő	18.001-25.000 Ft/fő	25.001-40.000 Ft/fő	40.000 Ft/fő felett
a)	fejlesztési költség 95%-a,	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 50%-a,
b), c)	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 65%-a,	fejlesztési költség 50%-a,

A támogatás bruttó összeg, amelyből általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA) nem igényelhető vissza. (Amennyiben a nyertes Pályázó áfa levonási joggal rendelkezik, a támogatás felhasználásáról nettó módon kell elszámolnia. A Pályázónak nyilatkoznia kell az ÁFA levonási jogáról.)

A pályázatban szereplő beruházás, felújítás költségvetését úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a Pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak.

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely

- **hatósági engedélyhez kötött** beruházás esetén nem rendelkezik a pályázatban szereplő beruházásra vonatkozó **jogerős hatósági engedéllyel**, nem vállalja annak megszerzését 2018. szeptember 14-éig, vagy vállalását nem teljesíti;
- **hatósági engedélyhez nem kötött** beruházás esetén nem rendelkezik **tervezői nyilatkozattal** vagy **hatósági igazolással** arra vonatkozóan, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély;
- nem felel meg az Áht. 50. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek;

Széchenyi utca aszfaltazda.

- a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- adósságrendezési eljárás alatt áll;
- a pályázatában nem per- és tehermentes ingatlanon megvalósuló beruházásra, felújításra igényel támogatást;
- a pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést már megkezdte (azaz a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerint létrejött kötelezettségvállalás korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja);
- pályázatban érintett intézménye, tagintézménye vagy létesítménye más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra támogatásban részesült.

6. Pályázatok benyújtása

A pályázati adatlap benyújtása elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren (a továbbiakban: ebr42 rendszer) keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik. Az elektronikusan benyújtandó dokumentumok feltöltése szintén az ebr42 rendszeren keresztül történik.

A pályázati adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) a Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) történő postai úton való megküldésével, vagy az Igazgatóságon személyesen történő leadással lehet benyújtani egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a helyi önkormányzat az alább megjelölt határnapon 16:00-ig elektronikusan rögzítette a pályázati adatlapot, benyújtandó dokumentumokat az ebr42 rendszerbe feltöltötte, a pályázatot lezárta, valamint a pályázatot és a papír alapon benyújtandó további dokumentumokat postára adta, vagy az Igazgatóságon személyesen leadta. A kizárólag papír alapon benyújtott támogatási igény érvénytelen.

A pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje

- elektronikus feltöltés lezárása: 2018. május 2. 16:00 óra
- papír alapon történő benyújtás: 2018. május 3.

E határidők elmulasztása jogvesztő.

7. Benyújtandó dokumentumok

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

Sor- szám	Benyújtandó dokumentumok:	Pályázati alcélok			Benyújtás módja			
		a)				b)	c)	
		aa)	ab)	ac)				ad)
					P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is			

Sor- szám	Benyújtandó dokumentumok:	Pályázati alcélok						Benyújtás módja
		a)				b)	c)	
		aa)	ab)	ac)	ad)			
1	az ebr42 rendszerben kitöltött megfelelő pályázati adatlap, mely tartalmazza az Áht. 50. § (1) és (4) bekezdések és Ávr. 75. § (2) bekezdés alapján a pályázati adatlap szerinti nyilatkozatokat (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	x	x	x	x	x	x	EP
2	árajánlat vagy tervezői költségvetés/költségbecslés <u>eredeti vagy hitelesített másolati példánva</u>	x	x	x	x	x	x	P
3	az Ávr. 75. § (4) bekezdés a) pontja szerinti - saját forrás biztosítására vonatkozó - 30 napnál nem régebbi igazolás <u>eredeti példánva (képviselő-testületi határozat a biztosítandó saját forrás összegszerű megjelölésével)</u>	x	x	x	x	x	x	P
4	a fejleszteni kívánt ingatlan (100 %-os önkormányzati tulajdont alátámasztó) 30 napnál nem régebbi <u>TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapjának másolata</u>	x	x	x	x	x	x	EP
5	fejlesztéssel érintett feladatellátási helyre, telephelyre vonatkozó működési engedély hiteles másolata	x		x				P
6	köznevelési intézmény egységes szerkezetbe foglalt, hatályos alapító okiratának hiteles másolata		x					P
7	OEP finanszírozási szerződés hiteles másolata			x				P
8	a fejlesztéssel érintett épületről, létesítményről készített fénykép dokumentáció, amely beazonosítható módon mutatja be a pályázati célt (pl. melyik utcára vonatkozik az útfelújítás stb.) (legfeljebb 10 db)	x	x	x	x	x	x	P
9	a pályázó önkormányzattól eltérő fenntartó esetén a fenntartó fejlesztésre vonatkozó támogató nyilatkozata					x		P
10	a helyi sportfejlesztési koncepció elfogadásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat					x		P
11	<u>jogerős hatósági engedély</u> , (hatósági engedélyhez kötött fejlesztés esetén) vagy hatósági igazolás vagy <u>tervezői nyilatkozat</u> arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély (ha a tervezett beruházás nem engedélyhez kötött)	x	x	x	x	x	x	EP

Sor- szám	Benyújtandó dokumentumok:	Pályázati alcélok				Benyújtás módja		
		a)				b)	c)	P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
		aa)	ab)	ac)	ad)			
12	szakhatósági igazolás az épület állapotáról, amennyiben a fejlesztendő, felújítandó épület jelenleg balesetveszélyes vagy életveszélyes	x	x	x	x			

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

A hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumok Igazgatóság részére történő benyújtási határideje: 2018. május 23. E határidő elmulasztása jogvesztő.

Amennyiben a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a támogatási igény egy része a pályázati kiírásnak nem felel meg, az Igazgatóság a hiánypótlás keretében felszólítja a Pályázót a jogosulatlan pályázatrész visszavonására. A hiánypótlás keretében nincs lehetőség az eredeti pályázati cél módosítására.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával –, az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

Amennyiben a hiánypótlást követően a pályázati adatlapon szereplő adatok, a tulajdoni lapon valamint a csatolt dokumentumokon jelzett adatok (helyrajzi szám, út-, járdafejlesztés esetén utcanev, pályázatnak megfelelő művelési ág) nem egyeznek, vagy a Pályázó hitelt érdemlően nem igazolta, hogy annak módosítását kezdeményezi, úgy a pályázat nem támogatható.

A papír alapon beérkezett – a pályázati kiírásnak megfelelő – pályázatokat az Igazgatóság a hiánypótlás lezárultát követően, 2018. június 1-jéig továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (továbbiakban: miniszter) részére.

9. Pályázat elbírálása, döntés

A döntést megalapozó értékelési szempontok főként:

- Bölcsőde és óvoda fejlesztése esetén az intézménybe járó hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Bölcsőde és óvoda esetén az intézménybe más településről bejáró bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Óvoda esetében a kihasználtsági mutatók

- A települési önkormányzat egy főre jutó adóerő-képessége,
- Megvalósítandó műszaki tartalom,
- Intézményfejlesztés esetén a fejlesztéssel érintett épület(rész) állapota.

Előnyt élveznek

- intézményfejlesztés esetén
 - a fenntartási költségek csökkentését célzó fejlesztések, felújítások (nyílászárócsere, hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés), illetve
 - azon pályázatok, amelyek olyan energetikai korszerűsítés megvalósulására irányulnak, amely során megújuló energiaforrás hasznosítása történik.
- sportfejlesztés esetén azok a pályázatok, amely esetében
 - a sportlétesítmény több település kiszolgálására alkalmas vagy válik alkalmassá,
 - több sportág befogadására alkalmas vagy válik alkalmassá,
 - építészeti és kommunikációs akadálymentesítése megvalósul,
 - a fogyatékkal élők sportolási lehetősége bővül.
- belterületi utak, járdák, hidak esetében azok a pályázatok, amelyek a tömegközlekedés által igénybe vett utak felújítására irányulnak.

A döntés alátámasztására a miniszter a pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti.

A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt.

A miniszter – a pályázatban megjelölt műszaki tartalom egyidejű csökkentése mellett, a pályázó által felállított rangsor figyelembevételével – az igényeltnél alacsonyabb összegű támogatás megítélésére is jogosult.

Nem nyújtható támogatás olyan pályázathoz, amely a megjelölt műszaki tartalomra uniós vagy egyéb nemzeti támogatásban részesül. A támogatással létrehozott ingatlanvagyon a beruházás megvalósításától számított tíz évig nem idegeníthető el, kivéve, ha az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé, és az abból származó ellenértéket a Kedvezményezett a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítja. Az elidegenítés egyedi kérelem alapján a helyi önkormányzatokért felelős miniszter engedélyével történhet.

A miniszteri döntés határideje: 2018. augusztus 31.

A miniszter az előirányzat terhére legkésőbb 2018. október 16-ig további döntést hozhat.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

10. Döntésről való értesítés, támogatói okirat kiadásának rendje

A miniszter döntéséről a Pályázó a döntést követő 10 munkanapon belül értesül az ebr42 rendszeren keresztül.

Amennyiben a támogatási döntéssel érintett beruházás engedélyköteles tevékenységet tartalmaz, abban az esetben a támogatói okirat kiadásának feltétele a megvalósítandó fejlesztéssel kapcsolatos jogerős hatósági engedélyek megléte.

A nyertes Pályázó (a továbbiakban: Kedvezményezett) amennyiben – a pályázatban tett nyilatkozata szerint – nem végez a megvalósítás során engedélyköteles tevékenységet vagy ha rendelkezik a szükséges engedélyekkel, akkor a döntés közzétételét követő 10 munkanapon belül elektronikus támogatói okirathoz értesül a támogatás feltételeiről.

Amennyiben a **Kedvezményezett** pályázata engedélyhez kötött megvalósítandó célt tartalmaz és a pályázat benyújtásakor **nem rendelkezik a megvalósításhoz szükséges hatósági engedéllyel**, 10 munkanapon belül elektronikus levélben értesül a döntésről.

A pályázat benyújtásakor hatósági engedéllyel *nem* rendelkező nyertes Pályázóknak 2018. szeptember 14-ig kell a hatósági engedély beszerzéséről nyilatkozni az *ebr42* rendszerben, valamint ugyanezen hatánapig a jogerős hatósági engedély hiteles másolatát az Igazgatóságon keresztül a miniszter részére meg kell küldeni. Amennyiben az engedély meglétét e határidőig a nyertes pályázó nem igazolja, úgy a miniszteri döntés hatályát veszti.

Amennyiben a Pályázó a pályázatban úgy nyilatkozott, hogy a megvalósítandó célokhoz hatósági engedélyek megszerzése szükséges, azonban a benyújtását követően bebizonyosodik, hogy a jelzett tevékenység mégsem engedélyköteles, akkor a Pályázónak erről az illetékes hatóság erre vonatkozó nyilatkozatát kell 2018. szeptember 14-éig rögzíteni az *ebr42* rendszerben, illetve e hatánapig papír alapon megküldeni az Igazgatóságon keresztül a miniszter részére.

A pályázati feltételeknek megfelelő, de **forráshiány miatt támogatásban nem részesülő pályázó** tartaléklistára kerül.

A tartaléklistán szereplő önkormányzatnak a megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyek meglétét 2018. szeptember 14-éig kell rögzíteni az *ebr42* rendszerben, illetve e hatánapig papír alapon megküldeni az Igazgatóság útján a miniszter felé.

Az előirányzat terhére, a tartaléklistán szereplő, a beruházásra vonatkozó hatósági engedéllyel – legkésőbb 2018. szeptember 14-éig – rendelkező önkormányzat pályázatairól a miniszter 2018. október 16-áig dönt. A tartaléklistán szereplő, **támogatásban részesülő** Pályázó az *ebr42* rendszeren keresztül a döntésről a döntést követő 10 munkanapon belül, majd a döntés közlését követő 10 munkanapon belül elektronikus támogatói okiratban értesül a támogatás feltételeiről.

Csökkentett támogatás esetén a Kedvezményezett elfogadó nyilatkozata szükséges a támogatói okiratban foglalt műszaki-szakmai tartalomra, amelyet az *ebr42* rendszerben 3 munkanapon belül tehet meg. Ennek elmulasztása esetén a támogatási okirat elfogadottnak tekintendő. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel egyeztetni szükséges. Amennyiben az egyeztetés 10 munkanapon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

A miniszteri döntésről a **támogatásban nem részesült Pályázó** az elutasítás indokát is tartalmazó elektronikus levélben 2018. november 30-áig értesül.

11. Támogatás folyósítása

A támogatási összeg folyósítása a támogatói okiratok elfogadására rendelkezésre álló határidőt követő 7 munkanapon belül történik. (A műszaki tartalomra tett észrevétel és annak egyeztetése esetén az elfogadást követő 7 munkanapon belül történik a folyósítás.) A támogatást a miniszter utalványozása alapján a Kincstár egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása, elszámolható költségek

Intézményfejlesztés esetében az önkormányzati tulajdonban lévő, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmény infrastrukturális fejlesztésével, felújításával kapcsolatos költségekre használható fel támogatás:

- A pályázat benyújtásának időpontjában a feladatellátás helyszíneként funkcionáló épület felújítására, fejlesztésére (elsősorban fűtőkorszerűsítésre, nyílászárócserére, hőszigetelésre),
- a feladatellátáshoz szükséges eszközök vagy berendezések beszerzésére,
- Az életveszélyes és a feladatok ellátására szakhatóság által igazoltan alkalmatlan épület esetében a települési önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő épület átalakítására, felújítására, szolgáltatás átköltöztetésére.
- Nem használható fel a támogatás
 - a. az intézmény udvarának kialakítására, átalakítására, felújítására,
 - b. épület bővítésére,
 - c. kerítés építésére és javítására,
 - d. út, járda, parkoló kialakítására, kivéve, ha annak létesítését építési engedély kötelezővé nem teszi,
 - e. játszótéri eszközök beszerzésére,
 - f. tornaterem, tornaszoba, vagy sportcélú eszközök beszerzésére,
 - g. étkeztetési feladatellátáshoz kapcsolódó konyha, melegítőkonyha, tálaló, teakonyha, egyéb az étkeztetés feladatait ellátó helyiségek (pl. raktár, fehérmosogató) kialakítására, felújítására,
 - h. konyhai és gyermekétkeztetés ellátását szolgáló eszközök beszerzésére,
 - i. szolgálati lakást érintő fejlesztésekre, felújításokra, eszközbeszerzésre,
 - j. számítástechnikai eszköz beszerzésére.

Sportfejlesztés esetében az önkormányzat tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésével, felújításával, illetve új sportlétesítmény létrehozásával kapcsolatos költségekre igényelhető támogatás. Kizárólag olyan létesítmény fejlesztése vagy kialakítása támogatható, amelyet az adott önkormányzat területén működő köznevelési intézmények gyermekei, tanulói rendszeresen használhatnak, segítve ezzel a tanóra keretén belül és azon kívül a diák- és utánpótlás sport, valamint az óvodai és iskolai szabadidősport megvalósulását.

Belterületi utak, járdák, hidak esetében

A támogatás a belterületi, önkormányzati tulajdonú utak, járdák, hidak felújításához, korszerűsítéséhez kapcsolódó munkanemekre vonatkozhat.

Elsődleges cél:

- a. szilárd burkolatú közutak felújítása,
- b. szilárd burkolatú járda javítása, felújítása,

Egyéb kapcsolódó cél:

- c. a fejlesztéssel érintett útszakasz műtárgyainak felújítása, korszerűsítése (pl. híd, felüljáró, átereszt, alagút, aluljáró, támfal),
- d. az út és annak közvetlen környezetében lévő nyílt és zárt vízvezető létesítmény felújítása, korszerűsítése, kialakítása (burkolt árok, csatorna) fedlapok, víznyelő rácsok cseréje),
- e. út tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, ideiglenes forgalomtechnikai létesítmények (pl. meglévő korlátok, parkolásgátló oszlopok, jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek visszaállítása, kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása, korszerűsítése).

- A c.-e. pontokban meghatározott munkanemek **önálló projekt keretében nem támogathatók**, csak az a. és b. pont szerinti támogatási igényhez szervezett egységként kapcsolódóan számolhatók el azok költségei, a beruházási összköltség maximum 20%-ának mértékéig.
- Szilárd burkolatú útnak, járdának tekinthető a pályázat szempontjából az az út vagy járda, amelynek útteste szabályosan lerakott kő vagy műkő, továbbá beton vagy aszfalt burkolattal rendelkezik (aszfalt, aszfaltmakadám, itatott makadám, beton, kockakő burkolattal ellátott út).
- Önálló kerékpárút, parkoló felújítására támogatás nem igényelhető, kerékpárút vagy parkoló felújításával kapcsolatos költségek kizárólag abban az esetben számolhatók el, ha azok a felújítandó út vagy járda elválaszthatatlan részét képezik, és ez a tulajdoni lap szerint is igazolható.

Közös szabályok

Eszközbeszerzés a beruházási összköltség (igényelt támogatás és a minimálisan vállalandó önerő összege) 10%-áig számolható el. A fejlesztés megvalósítása során felmerülő egyéb költségek (különösen a beruházás megvalósítása érdekében felmerült tervezési, engedélyezési, szállítási munkák ellenértéke, a közbeszerzési eljárás lebonyolításának költsége, műszaki ellenőrzés) összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek legfeljebb 5%-át.

A támogatás terhére nem számolható el:

- a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerinti, a pályázati kiírás közzétételének időpontja előtt létrejött kötelezettségvállalás alapján kiállított számla (számlák),
- pályázati kiírás előtt kifizetett számlák,
- személyi juttatások,
- késedelmi pótlék, kötbér,
- büntetések, pótdíjak költségei,
- gépjármű-vásárlás,
- használt eszköz vásárlás,
- sikerdíj.

A támogatói okirat csak abban az esetben módosítható, ha a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna. A támogatói okirat szerinti célok módosításának a Kedvezményezett részéről történő kezdeményezésére két alkalommal van lehetőség, mely nem eredményezheti a támogatási intenzitás növekedését és a felhasználás végső határidejének meghosszabbítását.

A Kedvezményezettnek a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - kell használnia.

A beruházás végrehajtása során a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések esetén a Kedvezményezett köteles betartani a Kbt. előírásait.

A támogatás felhasználásának kezdő időpontja nem lehet korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja. A támogatás felhasználásának végső határideje: **2019. december 31.** Az e határnápig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználását követő 60 napon belül, de legkésőbb 2020. február 28-áig szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az *ebr42* rendszeren keresztül, valamint papíralapon egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban az Igazgatóság útján a miniszter részére, amelyben szöveges indokolással, a kötelezettségvállalás dokumentumaival, felhasználási határidőn belül keletkezett, pénzügyileg rendezett számlákkal, azok összesítőjével, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatói okiratban előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról. A beszámoló eredeti és másolati példányához a számlák hiteles másolatát kell benyújtani. A számlák eredeti példányára a Kedvezményezett köteles rávezetni a „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2018. támogatás terhére elszámolva” záradékot.

Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 21 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az *ebr42* rendszerben elektronikusan, továbbá papír alapon a felülvizsgálati adatlap csatolásával, a pénzügyi és szakmai beszámoló egy példányának továbbításával értesíti a minisztert. A pénzügyi és szakmai beszámoló részbeni, vagy teljes elfogadásáról a miniszter dönt, amely döntésének megalapozásához a Kedvezményezettet további dokumentumok benyújtására szólíthatja fel. A miniszter a támogatás felhasználásról készített elszámolásról szóló döntéséről írásban értesíti a Kedvezményezettet.

A jogosulatlanul igénybe vett támogatásról, támogatásrészről a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának, az Ávr. 83. § és az Ávr. 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

A miniszter a támogatói okirat az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdésének és a 98. § (5) bekezdése szerinti módosításáról vagy visszavonásáról szóló értesítést az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, amely alapján az Igazgatóság fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (illetékes munkatársak: Filmák Vera vera.filmak@bm.gov.hu; valamint Kukely Anikó aniko.kukely@bm.gov.hu) fordulhatnak.

Kérvény!

Alulírott Boda Brigitta Kérvényes Jónai út 794 ^{alatti}
című, ezzel a kérvénnyel fordulok, a Tisztelt
Nagybányai Önkormányzat Képviselő Testületéhez,
hogy néhai Terjék Noémi utat gondozzák,
önkéntes ajándékozás című, utolsó adás
Kérvényes Bányai út 95a alatti hrsz. 345
részletét, amit elfogadtam, de lakhatatlan
nincs állapotba van. Így elhatároztam, hogy
értékesítem. A Polgármester, előzetes szóbeli
megbeszélés alapján 600 euró 0202 határozat
fontos vitelárral beszéltünk
Bízom benne hogy Önök is jóvá hagyják.
A csatolt bevezető írt tevékenység iránt

Kérvény, 2018.04.18

Eldre i. Köszönettel

Boda Brigitta

Kérvényes

5.00 Ft.

Tisztelt Képviselő Testület!

Elülött Póta magdolna Kévenes Borjosef út 33.
alatti lakos, fel ajánlom az Önkormányzat
részére a Kévenes Traucsis út 12 n. házat megve-
telre. 1.000000 Ft.

Tisztelettel: Póta Magdolna

2018.04.20.

Előterjesztés

az óvodai, iskolai és a szociális étkeztetés, valamint az Idősek Otthona intézményi térítési díjairól Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 26-án tartandó ülésére.

Tisztelt Képviselő-testület!

Térítési díjak esetében a fenntartó (képviselő-testület) tárgyév április 1-ig állapítja meg az intézményi térítési díjakat, illetve ha a gazdasági folyamatok indokolják, akkor év közben még egyszer módosíthatja.

Az intézményi térítési díj módosítása a számítások szerint jelenleg nem indokolt, de a KCSGSZK intézményvezetőjének tájékoztatása szerint nekik a felülvizsgálathoz szükséges egy olyan tartalmú döntés, hogy a díjak nem változnak.

Év közben vissza lehet térni a kérdésre, amennyiben szükséges, a díjakat lehet módosítani. Ezt részletes önköltségszámítással kell kimutatni és indokolni.

Módosítani szükséges viszont a rendezvény ebéd díját, mert az ételmezésvezető számítása szerint ez jelenleg nem fedezi a költségeket.

Kétféle menüvel kalkulált, az egyik nyersanyagnormája 749,- Ft, a másik 796,- Ft, közel 60%-os rezsivel számolva mindkét menünél ez nettó 1271,- Ft-ra jön ki, ami ÁFA-val növelten bruttó 1.500,- Ft. Ez a kalkuláció az elvitt ételre vonatkozik.

Aki helyben szeretné elfogyasztani az ebédet (vacsorát), annak bérleti díjat célszerű megállapítani, ami fedezi a tálalás, mosogatás díját, és terem rezsijét is. Ez a javaslat szerint 5.000,- Ft/alkalom (ÁFA mentes).

Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az óvodai, iskolai, a szociális étkeztetés és szociális ellátások, valamint az Idősek Otthona intézményi térítési díjait nem módosítja.

A Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ intézményvezetője a döntésnek megfelelően végezze el az aktuális felülvizsgálatot.

Amennyiben a gazdasági folyamatok indokolják, a térítési díjakat felül kell vizsgálni.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: Sztezsánné Kovács Gyöngyi intézményvezető

Kocsis Zoltánné pénzügyi vezető

Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a rendezvény ebéd (vacsora) díját 2018. május 1-től 1.271,- Ft+ÁFA összegben állapítja meg.

A rendezvény alkalmával bérelt terem díját 5.000,- Ft/alkalom (ÁFA mentes) összegben állapítja meg.

Határidő: 2018. május 1.

Felelős: Dévényi Krisztina ételmezésvezető

Kocsis Zoltánné pénzügyi vezető

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslatok elfogadását!

Kevertmes, 2018. április 26.


Gacsér Béla
jegyző

